



Tekniska nämnden

2018-04-04

1 (14)

Plats och tid

Kommunstyrelsesalen, Kommunhuset, klockan 09.00 – 10.10
Vissa personuppgifter kan vara raderade p g a gällande lag

Beslutande

Marijo Edlund (S) ordförande
Christina Aspenryd (S)
Susanne Johansson (S)
Tommy Brunnstedt (S)
Peter Ristikartano (MP)
Jenny Landernäs (M)
Lars Wilhelmsson (C)

Övriga deltagande

Ersättare: Aliki Karlsson (S), David Lindberg (L), Kenth Rydèn (KD),
sekreterare Carina Iwemyr.

Närvarorätt

Tekniska nämnden beslutar att medge närvarorätt för samtliga närvarande.

Utses att justera

Tommy Brunnstedt (S)

Justeringens plats och tid

Kommunhuset den 9 april 2018 kl 08.00.

Underskrifter

Paragrafer 31-41

Sekreterare

.....
Carina Iwemyr

Ordförande

.....
Marijo Edlund (S)

Justerande

.....
Tommy Brunnstedt (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ och §§

Tekniska nämnden § 31-41

Sammanträdesdatum

2018-04-04

Anslaget uppsättes

2018-04-09

Anslaget nedtages

2018-05-01

Förvaringsplats för protokollet

Nämndkansliet

Underskrift

.....
Carina Iwemyr



TN § 31

Detaljplan Södra Nibble 8 – för samråd Dnr 102/18

Kommunstyrelsen har skickat förslag till ny detaljplan för Södra Nibble 8 till bland annat tekniska nämnden för yttrande. Yttrande ska vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 9 april 2018

Planförslaget omfattar fastigheten Hallstahammars-Nibble 1:146 samt del av Hallstahammars-Nibble 1:131. Idag är marken i huvudsak planlagd med bestämmelsen handel och icke miljöstörende småindustri. Mindre delar av planområdet är planlagda som naturområde och teknisk anläggning. Marken runt om den befintliga transformatorstationen är idag outnyttjad. Det ger möjligheten att bebygga en ny transformatorstation intill den befintliga. När den nya stationen är färdigställd rivs den äldre.

Planförslaget innebär att det blir möjligt att bygga en ny transformatorstation i området samt att ny gatusträckning till intilliggande fastigheter möjliggörs.

Planen är ute på samråd under tiden 13 mars 2018 till den 16 april 2018.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 20 mars 2018 bland annat att ”Tekniska förvaltningen har varit involverade i planprocessen och vi har haft möjlighet att komma med synpunkter under arbetets gång. Dessa synpunkter är redan inarbetade i förslaget till detaljplan. Vi har inga ytterligare synpunkter att lämna på det underlag som samrådsgranskats gällande ny transformatorstation i Södra Nibble, Dp 222.”

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 27 mars 2018 § 56.

Tekniska nämnden beslutar

att som yttrande över detaljplan för Östra Nibble 8 överlämna förvaltningens skrivelse daterad den 20 mars 2018.

Exp: Kommunstyrelsen
Teknisk chef



TN § 32

Lokal trafikföreskrift gällande förbud att parkera på Aromas väg, inom Hallstahammars kommun Dnr 95/18

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 19 mars 2018 bland annat att det har inkommit synpunkter till tekniska förvaltningen angående parkerade bilar på Aromas väg vid Hästhoven. De parkerade bilarna utgör ett hinder för snöröjning och försvårar både framkomlighet och äventyrar trafiksäkerhet, då bussar tvingas att åka upp på cykelbanan för att kunna passera. Björks buss önskar anlägga en hållplats på Aromas väg, men den rådande trafiksituationen möjliggör inte detta.

För att lösa framkomlighet och öka trafiksäkerhet föreslår tekniska förvaltningen att tekniska nämnden beslutar om lokal trafikföreskrift gällande förbud att parkera på båda sidorna av Aromas väg.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 27 mars 2018 § 57.

Tekniska nämnden beslutar

att med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket punkt 16 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) införa lokal trafikföreskrift enligt följande:

På Aromas väg får fordon inte parkera på båda sidorna.

Beslutet bör träda i kraft den 9 april 2018.

Exp: Beställar- och planeringsavdelningen



TN § 33

Lokal trafikföreskrift gällande förbud att parkera på Tunalundsvägen, inom Hallstahammars kommun Dnr 108/18

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 19 mars 2018 bland annat att Hallstahem har sedan en tid tillbaka infört parkeringsavgift på de parkeringar som ligger på tomtmark vid Hallstahems fastigheter vid Tunalundsvägen. Följden har blivit att boende inom närområdet i större utsträckning än tidigare väljer att parkera på Tunalundsvägen. Detta har påverkat trafiksäkerheten och framkomligheten negativt då oskyddade trafikanter tvingas ut i körbanan för att kunna gå utmed Tunalundsvägen, samt att det försvårar för räddningstjänst, kommunens drift- och underhållsfordon samt kollektivtrafik att komma fram.

För att öka trafiksäkerheten för de oskyddade trafikanterna och framkomligheten föreslår tekniska förvaltningen att tekniska nämnden fattar beslut om förbud att parkera på Tunalundsvägen inom Hallstahammars kommun. Förbudet bör gälla på Tunalundsvägens norra och västra sida mellan Hagtornsvägen och Östtunagatan, samt på den östra och södra sidan mellan Mästaregatan och Hagtornsvägen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 27 mars 2018 § 58.

Jenny Landernäs (M) yrkar att det ska vara parkeringsförbud på båda sidor av Tunalundsvägen.

Sedan propositionsordningen godkänts beslutar tekniska nämnden med bifall till arbetsutskottets förslag och avslag på Jenny Landernäs (M) yrkande,

Tekniska nämnden beslutar

att med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket punkt 16 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) införa lokal trafikföreskrift enligt följande:

På Tunalundsvägens norra och västra sida mellan Hagtornsvägen och Östtunagatan, samt på den östra och södra sidan mellan Mästaregatan och Hagtornsvägen får fordon inte parkera.

Beslutet bör träda i kraft den 9 april 2018.

Mot beslutet reserverar sig Jenny Landernäs (M) och Lars Wilhelmsson (C).

Exp: Beställar- och planeringsavdelningen



TN § 34

Lokal trafikföreskrift gällande förbud mot tung lastbil på Västra Trollebovägen, inom Hallstahammars kommun Dnr 109/18

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 19 mars 2018 bland annat att i samband med att förbud mot tung trafik på Starkgatan infördes, har en del lastbilar börjat köra på Rotevägen och Västra Trollebovägen, för att på så vis smita in till Starkgatan. För att hindra tung trafik i villaområdet föreslår tekniska förvaltningen att tekniska nämnden beslutar om lokal trafikföreskrift gällande förbud mot tung lastbil på Västra Trollebovägen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 27 mars 2018 § 59.

Marijo Edlund (S) yrkar att ärendet ska återremitteras för ytterligare beredning.

Sedan propositionsordningen godkänts beslutar tekniska nämnden med bifall till Marijo Edlunds (S) återremissyrkande.

Tekniska nämnden beslutar

att återremittera ärendet för ytterligare beredning.

Exp: Beställar- och planeringsavdelningen



TN § 35

**Anslag för underhåll av mark och byggnader inom Skantzenområdet,
Social företag – till kultur- och fritidsnämnden Dnr 121/18**

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 22 mars 2018 bland annat att: Hallstahammars kommun, tekniska nämnden, arrenderar området Skantzen i Hallstahammar av fastighetsägaren Strömsholms kanalaktiebolag AB. På området finns 34 byggnader som har ett varierande behov av underhåll. En vård och underhållsplan finns framtagen av Stiftelsen Kultur och miljövård som i detalj beskriver underhållsbehovet.

Vissa arbetsuppgifter är av den karaktären att de kan utföras av personer som får en kortare utbildning eller introduktion medan andra arbetsuppgifter måste utföras av kvalificerat yrkesfolk med specialkompetens. Ett förslag finns att arbetslösa ska få ett arbete inom ett s.k. socialt företag och där kunna genomföra vissa arbetsuppgifter som inte kräver speciell yrkeskompetens. Ansvaret för det sociala företaget ligger på kultur- och fritidsförvaltningen. Förvaltningen kommer att anställa en arbetsledare som kommer att ansvara för ledningen av arbetet. För detta har kommunstyrelsen avsatt 500 000 kr för lön och andra omkostnader som behövs för arbetsledningen. Företaget är tänkt att ha 4 heltidstjänster för vilka lönebidrag söks av arbetsförmedlingen. Lönebidrag kan fås för 60% - 80% av lönen för den anställde.

Tekniska förvaltningen har för 2018 mer planerade åtgärder än vad som finns medel i budget. Tekniska nämnden förutsätter att man för kommande år 2019-2021 kompenseras för de kostnader som nämnden har för planerat underhåll på Skantzenområdet.

Eftersom det är tekniska nämnden som har underhållsansvar för byggnaderna i enlighet med arrendeavtalet så föreslås att tekniska nämnden bidrar med 180 000 kr från anslaget för oförutsedda kostnader inom driftsbudgeten. Detta avser att täcka mellanskillnaden mellan lönebidraget och verklig kostnad för några av tjänsterna under en del av året. Dessa medel förs över till kultur- och fritidsnämnden som kommer att ha ansvaret för de som arbetar i det sociala företaget.

Arbetsutskottet beslutade den 27 mars 2018 § 60 att överlämna ärendet till tekniska nämnden utan eget förslag.

Peter Ristikartano (MP) yrkar att nämnden ska medfinansiera det sociala företaget om 180 000 kronor och att medel ska anslås från nämndens anslag för oförutsedda driftskostnader.

Jenny Landernäs (M) yrkar avslag på Peter Ristikartanos (MP) yrkande.



Forts TN § 35

Sedan propositionsordningen godkänts beslutar tekniska nämnden med bifall till Peter Ristikartanos (MP) yrkande och avslag på Jenny Landersnäs (M) avslagsyrkande.

Tekniska nämnden beslutar

att till kultur- och fritidsnämnden, som medfinansiering av det sociala företaget, anslå 180 000 kronor ur nämndens anslag för oförutsedda driftskostnader.

Mot beslutet reserverar sig Jenny Landernäs (M) och Lars Wilhelmsson (C).

Exp till: Teknisk chef
Kultur och fritidsnämnden
Controller



TN § 36

Inriktningsbeslut för Näslundskolan Dnr 120/18

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 21 mars 2018 bland annat att personal och elever på Näslundsskolan anmälde i mars 2017 att man upplevde problem med luftkvalitén i inomhusluften på skolan. För att undersöka orsakerna till den dåliga luftkvalitén utförde MISAB fuktteknik provtagning av luft- och byggnadsmaterial under mars 2017. Samtliga prov analyserades av Eurofins Pegasus Lab mot ett brett analyspaket som är anpassat för att detektera ett stort antal parametrar som kan kopplas till dålig inomhusmiljö. Proven på inomhusluft visar på normala nivåer av mikrobiell status. Det som avvek i samtliga prov var att de är påverkade av lukt från kemiska emissioner. Prov togs också på byggnadsmaterial (mineralull) och på sand i golvkonstruktionen.

Resultatet visar på förhöjda värden av svamp i några av rummen. Efter att resultatet av proven diskuterats med skolans ledning togs beslut att flytta elever till andra skolor under våren 2017 och att från höstterminen 2017 flytta eleverna till Fredhemsskolan som var tom efter att eleverna flyttat till Lindboskolan som byggts om. Under juni 2017 startade ett projekt för att gå till botten med problemen och komma fram till vilka alternativ som fanns för att renovera skolan. Efter semestern 2017 togs en projektplan fram för projektet med projektledare, projektgrupp och styrgrupp och en inomhusmiljökonsult anlätades för att utvärdera provresultaten, samla in uppgifter på symptom som kan kopplas till problemen i inomhusluften från personer som har vistats i lokalerna. Inventeringen omfattade även att inventera byggnadstekniska riskkonstruktioner samt komma med förslag på åtgärder. Slutsatsen av konsultens utredning blev att: Dräneringen runt byggnaden är bristfällig och stående vatten har bidragit till fuktskadorna. Luftningen av ytterväggskonstruktionen är bristfällig. Samtliga syllar både invändiga och i ytterväggar på Hus A,B och D är tryckimpregnerade och innehåller klorfenoler. Luktsmitta av material har skett i de områden där förhöjd fukthalt i syll uppstått.

Inomhusmiljökonsulten rekommenderar en byggnadsteknisk utredning med åtgärdsförslag för att säkerställa att de byggnadstekniska riskkonstruktionerna inte fortsatt utgör en risk för påverkan på inomhusmiljön.

Det har tagits fram fyra olika åtgärdsförslag med åtgärder och kostnadsanalyser:

- Alternativ 1: Man gör bara vad som måste göras för att eleverna ska kunna flytta tillbaka till skolan, planlösningen är densamma som idag. Kostnad ca 25, 4 mkr.



Forts TN § 36

- Alternativ 2: Skolan totalrustas inklusive nya installationer. Nya planlösningar tas med där det är befogat. Kostnad ca 39,7 mkr.
- Alternativ 2B: Lika alternativ 2 men med en utbyggnad om 825 kv för att framtidssäkra skolan för kommande generationsskifte i Näs samt för den nybyggnation som pågår och planeras i Näs. Kostnad 61,4 mkr.
- Alternativ 3: Riva hela skolan förutom skyddsrummet i Hus C och bygga nytt där även hänsyn till framtida behov tagits med. Kostnad ca 76,2 mkr.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelsen flera motiv till att bygga en helt ny skola bland annat:

- En ny skola har längre livslängd. Den äldsta delen av Näslundskolan är 55 år gammal, andra delar är 41 år gamla.
- Energiprestanda kommer att förbättras.
- Ny skola kan utformas efter nuvarande behov, pedagogik och tekniska krav.
- Bättre förutsättningar att skapa en bra "framtidssäkrad" skola vid nybyggnation än ombyggnation.
- Möjlighet att anpassa och förnya storköket och matsal.
- Ämnen och material som gjorde elever och personal sjuka blir definitivt borta vid rivning och ökar trygghetskänslan.

Avlutningsvis föreslår tekniska förvaltningen att det fortsatta arbetet inriktas på alternativ 3 som innebär byggandet av en ny skola.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 27 mars 2018 § 61.

Tekniska nämnden beslutar

att hos barn- och utbildningsnämnden förorda att det fortsatta arbetet inriktas på alternativ 3 som innebär byggande av en ny skola.

Exp till: Barn- och utbildningsnämnden
Teknisk chef



TN § 37

Avtal om Natur- och miljöboken – Svenska kunskapsförlaget - för godkännande Dnr 119/18

Representant för Svenska kunskapsförlaget AB har för tekniska förvaltningen presenterat Natur- och Miljöboken, ett utbildningsmaterial som kan användas i årskurs 4-6.

Förvaltningen anför i skrivelse den 16 mars 2018 bland annat att ”Målet med Natur- och Miljöboken är att tidigt grundlägga kunskap och förståelse hos nästa generation för kretslopp, miljö och hållbarhet. Fokus ligger på att plocka fram det absolut bästa hos drygt 800 barn i årskurs 4-6 med föräldrar samt att få en generation svenskar som kan och vill ta ett personligt ansvar för miljö och hållbarhet. Detta ska i sin tur gagna kommunernas verksamhet och uppdrag på miljöområdet. Vi vill även få nyanlända barn att inse att de har samma betydelse för en framtida hållbar utveckling som infödda och känner sig värdefulla.

I dagsläget har 260 kommuner deltagit. Ca 240 000 elever får Natur- och Miljöboken idag. Hallstahammars skolor har tagit del av Natur- och Miljöboken innan de tagit beslutet att använda sig av kunskapssatsningen. Kravet för leverans av materialet är att lärarna på skolorna avser att använda sig av det i sin undervisning. På skolorna finns ett kontaktnät av lärare med vilka kunskapssatsningen kommer att utvärderas.”

Förvaltningens ståndpunkt är att de tycker att utbildningsmaterialet på ett enkelt sätt förklarar olika miljöfrågor och samband. Cheferna inom barn- och utbildningsförvaltningen har också uttryckt att man anser att materialet är bra och kommer att användas i deras undervisning

Avtalet innebär att tekniska nämnden betalar 25 000 kr/läsår för att delfinansiera Natur- och Miljöbokens utgivning under läsåren 2018/2019, 2019/2020 samt 2020/2021. Beloppet faktureras vid avtalets ingång samt vid projektstart inför läsåren 2019/2020 och 2020/2021.

Förslag på avtal har upprättats mellan Svenska Kunskapsförlaget och Hallstahammars kommun.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 27 mars 2018 § 62.

Jenny Landernäs (M) yrkar avslag på arbetsutskottets förslag

Sedan propositionsordningen godkänts beslutar tekniska nämnden med bifall arbetsutskottets förslag och avslag på Jenny Landernäs (M) avslagsyrkande.



Forts TN § 38

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna avtal med Svenska Kunskapsförlaget gällande Natur- och Miljöboken, enligt en till ärendet hörande bilaga, samt

att kostnaden för Natur- och Miljöboken för 2018, 25 000 kronor, tas från tekniska nämndens budget för miljöfrågor, kostnaden för år 2019 och 2020 om 25 000 kronor per år, budgeteras i nämndens budget för miljöfrågor.

Mot beslutet reserverar sig Jenny Landernäs (M) och Lars Wilhelmsson (C).

Exp till: Teknisk chef
Barn- och utbildningsnämnden
Controller



TN § 39

Förordnande av kommunala parkeringsvakter Dnr 134/18

Tekniska nämnden beslutade den 21 november 2011 § 103 att parkeringsövervakning skall ske inom Hallstahammars kommun.

Enligt lag om kommunal parkeringsövervakning m m (SFS 1987:24) skall parkeringsvakter förordnas av kommunen. Anlitas externa parkeringsvakter krävs särskilt beslut om förordnande för dessa.

Fr o m 1 april 2018 anlitar Hallstahammars kommun Securitas Sverige AB för parkeringsövervakning, och följande personer är anställda av Securitas Sverige AB och bör förordnas som parkeringsvakter i Hallstahammars kommun:

Parkeringsvaktens namn	Personnummer	Anställningsnummer
XX	XX	XX
XX	XX	XX
XX	XX	XX
XX	XX	XX

Arbetsutskottet har inte behandlat ärendet.

Marijo Edlund (S) yrkar att parkeringsvakter ska förordnas enligt förslag ovan.

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med Marijo Edlunds (S) yrkande

att förordna följande personer för kommunal parkeringsövervakning i Hallstahammars kommun:

Parkeringsvaktens namn	Personnummer	Anställningsnummer
XX	XX	XX
XX	XX	XX
XX	XX	XX
XX	XX	XX

Exp till: Beställar- och planeringsavdelningen f v b till berörda



TN § 40

Redovisning av meddelande och delegationsbeslut

Följande anmälningar noteras:

- allmänna ärenden/handlingar enligt anmälningsbilaga daterad 2018-04-03
- delegationsbeslut enligt anmälningsbilaga daterad 2018-04-03
- arbetsutskottets protokoll 2018-03-27

Anmälningarna föranleder inget beslut av tekniska nämnden.