



Tekniska nämnden

2023-06-14

1

Plats och tid

Kommunstyrelsens sammanträdesrum, Kommunhuset, klockan 13.15 – 17.15
Vissa personuppgifter kan vara raderade p g a gällande lag

Beslutande

Peter Ristikartano (MP) ordförande
Jim Larsson (S)
Svea Klinga Härdevik (V)
Rolf Lindström (M)
Mattias Janssen (SD)

Övriga deltagande

Ersättare: Sigrid Moser-Nyman (SD), samt sekreterare Carina Iwemyr, nämnd-
sekreterare Marcellino Roaks, teknisk chef, Carina Elliott, övriga se § 54.

Närvarorätt

Tekniska nämnden beslutar att medge närvarorätt för samtliga närvarande.

Utses att justera

Jim Larsson (S)

Justeringens plats och tid

Kommunhuset den 19 juni 2023 klockan 11.45

Underskrifter

Paragrafer 54 - 65

Sekreterare

.....
Carina Iwemyr

Ordförande

.....
Peter Ristikartano (MP)

Justerande

.....
Jim Larsson (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ och §§	Tekniska nämnden §§ 54 - 65		
Sammanträdesdatum	2023-06-14		
Anslaget uppsattes	2023-06-19	Anslaget nedtages	2023-07-11
Förvaringsplats för protokollet	Nämndkansliet		
Underskrift Carina Iwemyr		



-

TN § 54

Föredragning/besvarande av frågor inför beslut

Under dagen har föredragning och besvarande av frågor hållits under paragraferna:

§ 55 - Controller Jennie Högnäsbacka, fastighetschef Anders Almroth och gata/park chef Elvira Jansson

§§ 56 - 57 – Trafikingenjör Darijo Soldatic

§§ 58 - 60 – Fastighetschef Anders Almroth, projektledare Anders Allöv och projektledare Peter Wallén

§ 61 – Teknisk förvaltare Patric Söder

§ 63 – Senior advisor Kjell Jacobsson



TN § 55

Information från förvaltningen m fl Dnr 86/23

- **Projektuppföljningar**

Gata/park chef och controller redovisar utförda projekt för 2023 inom gata/park. Fastighetschefen och controller redovisar utförda projekt för 2023 inom fastighetsavdelningen. Projektledaren informerar från projekten Vallmobadet, Näslundsskolan och Nibbleskolan. Gällande Näslundsskolan har inget nytt hänt sedan förra redovisningen i nämnden. Vallmobadet och Nibbleskolan går enligt projektplan.

- **Målarbete och budget 2024 - 2027**

Tekniska chefen informerar om budget- och årsplan samt målarbete för kommunstyrelsen och nämnder. Vidare informeras det om förslag till kommunfullmäktiges övergripande mål vilka är utbildning, livsmiljö, folkhälsa, miljö samt kompetensförsörjning.

- **Projektutvecklingsrapport**

Tekniska chefen informerar om projektutvecklingsrapport vars syfte är att skapa ett så kostnadseffektivt EBUP som möjligt. Den innehåller byggnadsrapporter med samtliga inventerade och energibesparande åtgärder.



TN § 56

Lokal trafikföreskrift gällande parkering på Tomsbergsvägen Dnr 302/23

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 16 maj 2023 att byggnation av Tomsbergsvägen medför att parkeringsförbud inom vändplats måste regleras.

Av trafikföreskriften framgår det att är nödvändigt att upprätta en lokal trafikföreskrift som förbjuder parkering av fordon inom anordnad vändplats och att beslutet träder i kraft den 1 juli 2023.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 31 maj 2023 § 31.

Tekniska nämnden beslutar

att med stöd av 10 kapitlet 1 § andra stycket 16 och § 3 första stycket Trafikförordningen (1998:1276) införa lokal trafikföreskrift enligt följande:

På Tomsbergsvägen inom utmärkt vändplats får fordon inte parkeras.

Beslutet träder i kraft den 1 juli 2023.

Exp till: Trafikingenjör



TN § 57

Lokal trafikföreskrift gällande hastighetsbegränsning på Tomsbergsvägen
Dnr 316/23

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 16 maj 2023 att byggnation av Tomsbergsvägen medför att den högsta tillåtna hastigheten måste regleras.

Av trafikföreskriften framgår det att är nödvändigt att upprätta en lokal trafikföreskrift som reglerar hastighetsbegränsningen och att beslutet träder i kraft den 1 juli 2023.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 31 maj 2023 § 32.

Tekniska nämnden beslutar

att med stöd av 10 kapitlet 1 § andra stycket 14 och 3 § första stycket Trafikförordningen (1998:1276) införa lokal trafikföreskrift enligt följande:

På Tomsbergsvägen får fordon inte föras med högre hastighet än 40 kilometer i timmen.

Beslutet träder i kraft den 1 juli 2023.

Exp till: Trafikingenjör



TN § 58

**Starttillstånd avseende energibesparande underhållsprojekt (EBUP) –
energibesparande åtgärder på Vallmobadet Dnr 318/23**

Kommunstyrelsen beviljade tekniska nämnden starttillstånd för att ianspråka 3 miljoner kronor från investeringsbudgeten för 2022 för investeringsprojektet ”EBUP Fas 1”. Därefter tas beslut på en fortsättning med Fas 2, utförande efter de underlag som framkommit i Fas 1. Efter avslutad Fas 2 träder en uppföljningstid, Fas 3 där den garanterade besparingen skall verifieras.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 9 maj 2023 att man har för avsikt att teckna avtal rörande Fas 2 med Caverion under förutsättning att starttillstånd ges. I investeringsbudgeten för 2023 finns avsatt 30 miljoner kronor för energibesparande åtgärder. Vallmobadet har startat som ett renoveringsprojekt och blivit ett prioriterat projekt i EBUP. Förvaltningen önskar ianspråka 20 miljoner kronor som en energisparåtgärd för att snabbt kunna minska kostnader för drift på Vallmobadet, samt för att minimera straffavgifter till Mälaren-energi. Budgeterad kostnad för energisparåtgärderna är 20 miljoner kronor. FAS 1-utredningen har visat stor besparingspotential.

Vidare anføres att den totala besparingen blir 841 400 kronor per år. Projektet ger ingen nettokostnadsökning samt att ingen budgetkompensation begärs.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 31 maj 2023 § 33.

Tekniska nämnden beslutar

att hemställa till kommunstyrelsen om att bevilja starttillstånd för energibesparande underhållsprojekt (EBUP) 2023 för energiåtgärder på Vallmobadet om 20 miljoner kronor ur investeringsbudgeten för EBUP 2023,

att ingen budgetkompensation utgår för investeringens nettokostnadsökning, samt

att en slutredovisning av projektet ska ske inom två månader efter projektets slutdatum enligt investeringsmallen.

Exp till: Controller
Fastighetschef
Projektledare
Kommunstyrelsen



TN § 59

Starttillstånd avseende energibesparande underhållsprojekt (EBUP) – kostnadsminskning/effektivisering Dnr 319/23

Kommunstyrelsen beviljade tekniska nämnden starttillstånd för att ianspråka 3 miljoner kronor från investeringsbudgeten för 2022 för investeringsprojektet ”EBUP Fas 1”. Därefter tas beslut på en fortsättning med Fas 2, utförande efter de underlag som framkommit i Fas 1. Efter avslutad Fas 2 träder en uppföljningstid, Fas 3 där den garanterade besparingen skall verifieras.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 24 maj 2023 att man har för avsikt att teckna avtal rörande Fas 2 med Caverion utifrån tidigare beslut i genomförandet av projektet i Fas 1. Vidare vill man med hjälp av Caverion ta fram en prioriteringslista med de mest akuta åtgärderna för att snabbt komma i gång med energisparåtgärder. I investeringsbudgeten för 2023 finns avsatt 30 miljoner kronor för energibesparande åtgärder där förvaltningen önskar ianspråka 10 miljoner kronor för dessa åtgärder.

Då utredningsfasen visat på stor besparingspotential och vissa akuta brister i värmetillförsel i fastigheter som också belastas med straffavgifter för höga returtemperaturer så finns det stor anledning att åtgärda dessa problem under innevarande år för att besparingen skall börja så snart som möjligt. Det finns även ytterligare åtgärder av det mer akuta slaget när det gäller ventilation där flertalet ventilationsaggregat har nått sin tekniska livslängd och det är lönsamt energimässigt att byta dessa till moderna aggregat med återvinning. Ingen budgetkompensation utgår för nettokostnadsökningen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 31 maj 2023 § 34.

Tekniska nämnden beslutar

att hemställa till kommunstyrelsen om att bevilja starttillstånd för energibesparande underhållsprojekt (EBUP) 2023 för kostnadsminimering/effektivisering om 10 miljoner kronor ur investeringsbudgeten för EBUP 2023 för akuta energisparåtgärder,

att ingen budgetkompensation utgår för investeringens nettokostnadsökning, samt

att en slutredovisning av projektet ska ske inom två månader efter projektets slutdatum enligt investeringsmallen.

Exp till: Controller
Fastighetschef
Projektledare
Kommunstyrelsen



TN § 60

Godkännande av avtal för EBUP Fas 2 2023 – Caverion Dnr 326/23

Kommunstyrelsen beviljade tekniska nämnden starttillstånd för att ianspråka 3 miljoner kronor från investeringsbudgeten för 2022 för investeringsprojektet ”EBUP Fas 1”. Därefter tas beslut på en fortsättning med Fas 2, utförande efter de underlag som framkommit i Fas 1. Efter avslutad Fas 2 träder en uppföljningstid, Fas 3 där den garanterade besparingen skall verifieras.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 24 maj 2023 att man har för avsikt att teckna avtal rörande Fas 2 med Caverion utifrån tidigare beslut i genomförandet av projektet i Fas 1. Vidare vill man med hjälp av Caverion ta fram en prioriteringslista med de mest akuta åtgärderna för att snabbt komma i gång med energisparåtgärder. I investeringsbudgeten för 2023 finns avsatt 30 miljoner kronor för energibesparande åtgärder för vilka man vill teckna avtal med Caverion om. Förslag till avtal har upprättats. Avtalet gäller under förutsättning att kommunstyrelsen beviljar tekniska nämnden rätt att teckna överenskommelse för projektet energibesparande åtgärder 2023.

Arbetsutskottet beslutade den 31 maj 2023 § 35 att överlämna ärendet till tekniska nämnden utan eget förslag.

Rolf Lindström (M) yrkar, med hänvisning till att besparingen inte framgår i avtalen, att det i avtalen ska framgå den garanterade besparingen om 459 000 kronor per år.

Peter Ristikartano (MP) yrkar avslag på Rolf Lindströms (M) yrkande. Vidare yrkar han att arbetsutskottet ska få i uppdrag att godkänna avtal för EBUP fas 2 2023.

Sedan proportionsordningen godkänts beslutar tekniska nämnden med bifall till Peter Ristikartanos (MP) yrkande, och med avslag på Rolf Lindströms (M) yrkande.

Tekniska nämnden beslutar således

att uppdra till arbetsutskottet att godkänna avtal för EBUP fas 2 2023.

Mot beslutet reserverar sig Rolf Lindström (M) och Mattias Janssen (SD).

Exp till: Projektledare
Fastighetschef



TN § 61

Starttillstånd för larmabonnemang ”Tekniska nämndens oförutsedda investeringar” Dnr 300/23

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 15 maj 2023 att vid upphandlingen 2022-01-02 av telefonin uppstod ett problem med SIM-korten som sitter i våra anläggningar där syfte är att förmedla larm av olika slag. Exempel på larm som berörs är brandlarm, inbrottslarm, hisslarm, trygghetslarm och driftlarm (pumpgropar och pumpstationer) Antalet SIM-kort som måste bytas är ca 100–150. Vid upphandlingen beslutades att vi skulle behålla Telias abonnemangen på våra larm för att minska arbetsbördan vid bytet av SIM-korten. Det visar sig nu att det finns avvikelser med SIM-kortens nummer och kortets adress och funktion. En ytterligare faktor att ta hänsyn till är att ME Vatten AB har tagit över ett antal abonnemang, vi har inte möjlighet att kontrollera det utan att göra det i samverkan med ME Vatten AB.

Tekniska förvaltningen önskar starttillstånd för att säkerhetsställa larmabonnemang. För att denna åtgärd ska kunna utföras snabbt och på bästa sätt behöver man köpa in den tjänsten av en entreprenör. Det är 139 larm som behöver bytas ut, och den beräknade kostnaden för detta är 350 000 kronor. Förvaltningen hänvisar även i skrivelsen att larmsändare behöver bytas ut i samband med byte av SIM-kort. Kostnaden för detta är 100 000 kronor. Besparingen per år att byta blir 682 212 kronor.

Vidare anføres i skrivelsen att ingen budgetkompensation bör utgå för nettokostnadsökningen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 31 maj 2023 § 36.

Tekniska nämnden beslutar

att ianspråkta 450 000 kronor från investeringsbudgeten för 2023 från ”Tekniska nämndens oförutsedda investeringar” för larmabonnemang år 2023, enligt en till ärenden hörande bilaga,

att ingen budgetkompensation ska utgå för nettokostnadsökningen, samt

att en slutredovisning av projektet ska ske inom två månader efter projektets slutdatum enligt investeringsmallen.

Exp till: Controller
Teknisk förvaltare



TN § 62

**Motion av Bertil Bredin (M) gällande offentlig konst i Hallstahammar –
För yttrande Dnr 244/22**

Bertil Bredin anför i en motion ”I Hallstahammar finns ett antal offentliga konstverk. Hallstahammars Konstförening har med stöd av Kultur- och Fritidsförvaltningen utvecklat en Konstpromenad med syfte att åskådliggöra den konst som finns i de Hallstahammar tätort. Konstpromenaden finns i form av en karta med kortfattad presentation av de olika konstföremålen och en slinga som man kan gå för att se dessa. I samband med arbetet med Konstpromenaden har det blivit uppenbart att de flesta objekten är i stort behov av renovering och uppskyllning för att vara presentabla och bevaras till eftervärlden. Några konstverk kan behöva flyttas för att göras tillgängliga. Den ursprungliga tanken med konstens placering har satts ur spel genom förändringar i samhället. Den offentliga konsten saknar i de flesta fall skyltning som ger upplysning om verkets namn, konstnär, tillverkningsår och annan information som kan vara av intresse för betraktaren.

En motion med syfte att göra den offentliga konsten mer tillgänglig och attraktiv behandlades i Kommunstyrelsen den 4 december 2017. Beslutet som senare togs av Kommunfullmäktige var att:

- Strategi kring utsmyckning av offentliga miljöer tas fram samt att en plan görs för underhåll av de offentliga konstverken.

Inte ingenting har hänt sedan dess. Det är anmärkningsvärt att ett beslut fått ligga utan åtgärd i mer än 4 år.

Med anledning av detta har vi följande yrkanden:

- Inventera den offentliga konsten i Hallstahammar
- Genomför rengöring och renovering av de verk som är i behov av detta
- Flytta de konstverk som är olämpligt placerade
- Tillse att alla konstverk är försedda med skyltar med adekvat information
- Upprätta en plan för kontinuerligt underhåll av offentlig konst i kommunens ägo
- Anslå erforderliga medel i kommande budgetar.”

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 24 maj 2023 att man utfört en inventering och tagit fram en förteckning över offentlig konst vilken är daterad 2016-12-09.

Den konstpromenad som motionsställaren hänvisar till är inte samstämmig med den inventering som tidigare utförts. Vissa konstverk finns med i vår tidigare inventering men det saknas en helhetsbild av den offentliga konsten i kommunen. Vidare besvaras även motionsställarens övriga frågor.



Forts TN § 62

Arbetsutskottet beslutade den 31 maj 2023 § 39 att överlämna ärendet till tekniska nämnden utan eget förslag.

Peter Ristikartano (MP) yrkar att återremittera motionen för ytterligare beredning.

Rolf Lindström (M) yrkar bifall till motionen.

Sedan propositionsordningen godkänts beslutar tekniska nämnden med bifall till Peter Ristikartanos (MP) återremissyrkande.

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med Peter Ristikartanos (MP) yrkande

att återremittera motionen för ytterligare beredning.

Exp till: Teknisk chef



TN § 63

Starttillstånd för ytterligare kostnader avseende sista etappen för byggnation av gata samt VA i Södra Eriksberg – hemställan till kommunstyrelsen Dnr 211/22

Tekniska nämnden har den 19 april 2023 hemställt till kommunstyrelsen att få ianspråkta 7,7 miljoner kronor för den sista etappen av projektet.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 31 maj 2023 bland annat att en kompletterande stabilitetsutredning har gjorts och stabilitetsförhållanden vid schakt i vägen utretts. För säkerställande av säkerheten för de som utför VA arbetena samt för de tunga transporter som måste fram under entreprenadens utförande så beställdes en stabilitetsutredning för Eriksbergsvägen. Stabilitetsrapporten är daterad den 10 maj 2023 och kom efter att beslutet om starttillstånd togs i tekniska nämnden. Upprättade bygghandlingar för Södra Eriksbergsvägen behöver revideras med det som beskrivs i stabilitetsrapporten för att säkerställa en säker schakt. Stabilitetsrapporten innebär en betydande kostnadsökning av den sista etappen i projektet.

De brister som finns i befintlig projektering behöver åtgärdas för att inte orsaka arbetsplatsolyckor eller stora kostnader i framtiden. När det gäller stabilitetsutredningens slutsatser så handlar detta om allvarliga arbetsmiljörisker som måste beaktas vid arbetets utförande. En översiktlig kostnadsbedömning har gjorts för de tillkommande arbetena. Merkostnaden har beräknats till ca 3,5 miljoner kronor.

Arbetsutskottet har inte behandlat ärendet.

Senior advisorn informerar att merkostnaden är lågt räknat och de 3,5 miljoner kronor som nu redovisats kommer troligvis inte att räcka.

Peter Ristikartano (MP) yrkar att hemställa hos kommunstyrelsen om starttillstånd om ytterligare högst 3,5 miljoner kronor för ytterligare tillkommande arbeten av gata och VA i södra Eriksberg och att medel härför ianspråkta av VA-investeringar. Vidare yrkar han dels att ordförande ska få i uppdrag att hemställa hos kommunstyrelsen om ytterligare starttillstånd, dels att tekniska chefen ska ha rätt att stänga av nödvändiga delar av Eriksbergsvägen i upp till 6 månader.

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med Peter Ristikartanos (MP) yrkande

att hemställa hos kommunstyrelsen om starttillstånd om ytterligare högst 3,5 miljoner kronor för ytterligare tillkommande arbeten för att uppfylla säkerhetskrav för den sista etappen för byggnation av gata och VA i södra Eriksberg och att medel härför ianspråkta av VA-investeringar.



Forts TN § 63

Vidare beslutar tekniska nämnden

att uppdra till ordförande att hemställa hos kommunstyrelsen om ytterligare starttillstånd, samt

att tekniska chefen har rätt att stänga av nödvändiga delar av Eriksbergsvägen i upp till 6 månader.

Exp till: Controller
Senior advisor
Kommunstyrelsen
Teknisk chef



TN § 64

Förändring av tekniska nämndens mål för 2023 avseende vatten

Dnr 341/23

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 8 juni 2023 att tekniska nämnden har tre mål som har löpt under föregående mandatperiod och som ska följas upp för sista gången under 2023. Målen är följande:

1. Kommunala offentliga platser ska hållas i sådant skick att de uppmuntrar till vistelse.
2. Kommunala verksamheters resurs- och energianvändning ska minskas.
3. VA kretsloppet ska vara effektivt, säkert och av hög kvalitet.

Från och med den 1 april 2022 hanteras alla VA frågor av ME Vatten AB och med anledning av det föreslås målet gällande VA utgår och istället ersättas av ett nytt mål. Vidare anføres i skrivelsen om förslag till nytt mål: "Det ska finnas en ändamålsenlig ekonomisk uppföljning".

För att kunna uppfylla målet under 2023 skulle nämnden behöva komplettera med att projektuppföljning ska ske månadsvis med start i samband med april månads utfall. Projektuppföljning är nödvändig och man ska som projektledare ha koll på ekonomi, tidplan och utförande/kvalitet. Projektledaren ska i tid flagga för och informera om eventuella avvikelser inom något av dessa områden för att ge verksamhet och beslutsfattare nödvändig information och möjlighet att planera för sin verksamhet.

Arbetsutskottet har inte behandlat ärendet.

Peter Ristikartano (MP) yrkar att målet "VA-kretsloppet ska vara effektivt, säkert och av hög kvalitet" ska utgå för 2023 och ersättas med nytt mål "Det ska finnas en ändamålsenlig ekonomisk uppföljning".

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med Peter Ristikartanos (MP) yrkande

att målet "VA-kretsloppet ska vara effektivt, säkert och av hög kvalitet" ska utgå för 2023 och ersättas med nytt mål "Det ska finnas en ändamålsenlig ekonomisk uppföljning".

Exp till: Teknisk chef



TN § 65

Anmälningar

Följande anmälningar noteras:

- allmänna ärenden/handlingar enligt anmälningsbilaga daterad 2023-06-14
- delegationsbeslut enligt anmälningsbilaga daterad 2023-06-14
- arbetsutskottets protokoll 2023-05-31
- synpunkter enligt anmälningsbilaga daterad 2023-06-14

Anmälningarna föranleder inget beslut.