



KS § 97

**Planuppdrag för fastigheten Västtuna 1:319 Dnr 185/21**

Aroseken AB har presenterat ett bebyggelseförslag för bostäder på kommunens fastighet Västtuna 1:319. Förvaltningen har upprättat ett förslag till markanvisningsavtal mellan parterna. Samhällsbyggnadsenheten föreslår att bebyggelseförslaget ska prövas genom framtagande av en detaljplan för det markområdet som omfattas av markanvisningsavtalet.

Då markområdet är kommunens fastighet bekostas detaljplanen av kommunen medan Aroseken tar fram och bekostar de utredningar som är kopplade till den föreslagna husbyggnationen och som berör kommande kvartersmark till exempel solstudier, bullerutredning, geoteknik för husbyggnation, dagvattenutredning med mera inklusive fastighetsbildningsåtgärder och anpassning till allmän platsmark.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 10 maj 2021 § 81.

**Kommunstyrelsen beslutar**

att detaljplan för Västtuna 1:319 i Hallstahammar tas fram.

Exp till: Samhällsbyggnadsenheten