



Ändring av detaljplan för Södra Näs

Frössvi 4:1, Embla 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, Näs 1:12, 1:13, 1:14, 1:45,
1:53, 1:54, 1:68, 1:137, Ask 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14,
15 och S:1 och S:2, Hallstahammars kommun

Granskningsutlåtande

över inkomna synpunkter under granskningstiden 2021-05-17 - 2021-06-18

Hallstahammars kommun

Telefon: 0220-240 00
Hemsida: www.hallstahammar.se
Postadress: Hallstahammars kommun, 734 80 Hallstahammar

Handläggare

Malin Jaans
Planarkitekt
Telefon: 0220-241 76
Epost: malin.jaans@hallstahammar.se

Innehållsförteckning

Inledning.....	3
Statliga myndigheter och verk	3
Företag och organisationer	4
Kommunala nämnder	4
Sammanfattning och förslag till fortsatt handläggning	6

Inledning

Bakgrund

Ett förslag till ändring av detaljplan för Södra Näs i Hallstahammars kommun har varit ute på granskning mellan 17 maj och 18 juni 2021. Förslaget har skickats ut till en granskningskrets bestående av statliga myndigheter och verk, kommunala nämnder, företag och organisationer samt de närmast berörda grannarna. Detaljplanen har funnits tillgänglig för allmänheten i Hallstahammars kommunhus, Hallstahammars bibliotek samt på kommunens webbplats.

Syfte och innehåll

Detta dokument, granskningsutlåtandet, syftar till att ge kommunens beslutande organ samt samrådskretsen en redovisning av de synpunkter som framkommit under granskningen och vilka överväganden som görs i samband med detta. Dessa sammanställs och presenteras, avslutningsvis görs en sammanfattning och ett förslag till fortsatt handläggning av detaljplanen.

Totalt kom det in 9 skriftliga synpunkter som redovisas på nästföljande sidor.

Statliga myndigheter och verk

Lantmäteriet

Lantmäteriet har ingen erinran mot granskningsförslaget.

Kommentar:

Yttrandet har noterats av samhällsbyggnadsenheten

Länsstyrelsen i Västmanland

Länsstyrelsen bedömer med hänsyn till ingripandegrunderna i 11 kap 10 § PBL och nu kända förhållanden att ett antagande av detaljplanen inte kommer att prövas.

Rubricerat ärende har översänts till Länsstyrelsen för granskning enligt 5 kap 22 § plan- och bygglagen (PBL 2010:900).

Kommentar:

Yttrandet har noterats av samhällsbyggnadsenheten

Företag och organisationer

Vafab miljö AB

VafabMiljö har tagit del av rubricerat ärende och har inga ytterligare synpunkter på planförslaget.

Kommentar:

Yttrandet har noterats av samhällsbyggnadsenheten

Mälarenergi Elnät AB

Mälarenergi Elnät (MEE) har inga ytterligare kommentarer än de upplysningar som gavs i samband med samrådet.

Kommentar:

Yttrandet har noterats av samhällsbyggnadsenheten

Kommunala nämnder

Barn- och utbildningsnämnden

Barn- och utbildningsförvaltningen anför i skrivelse den 25 maj 2021 att de inte har något att erinra mot mindre planändring för Södra Näs.

Arbetsutskottet beslutar med stöd av barn- och utbildningsnämndens delegation punkt 2.8

att uttala att nämnden inte har något att erinra mot ändring av gällande detaljplan för Södra Näs, detaljplan 157.

Kommentar:

Yttrandet har noterats av samhällsbyggnadsenheten

Bygg- och miljönämnden

Bygg- och miljönämnden anför i skrivelse den 26 maj 2021 att de inte har några synpunkter på förslag till ändring av detaljplan för Södra Näs Dp. 157.

Arbetsutskottet beslutar med stöd av bygg- och miljönämndens delegation punkt 2.8

att uttala att man inte har något att erinra mot förslag till detaljplan för Södra Näs, Dp. 157.

Kommentar:

Yttrandet har noterats av samhällsbyggnadsenheten

Kultur- och fritidsnämnden

Kultur- och fritidsförvaltningen anför i skrivelse den 2 juni 2021 bland annat att det inom planområdet finns inga registrerade fornlämningar eller heller annat som kultur- och

fritidsnämnden har att bevaka utifrån sitt uppdrag. Med hänsyn till detta föreslår därför kultur- och fritidschefen att kultur- och fritidsnämnden ska uttala att man inget har att invända emot förslaget till ny detaljplan för Södra Näs. Dp. 157.

Arbetsutskottet beslutar med stöd av kultur- och fritidsnämndens delegation punkt 2.8

att uttala att man inte har något att invända emot förslaget till ny detaljplan för Södra Näs. Dp. 157

Kommentar:

Yttrandet har noterats av samhällsbyggnadsenheten

Socialnämnden

Socialförvaltningen anför i skrivelse den 26 maj 2021 att de inte har något att erinra mot mindre planändring för Södra Näs.

Arbetsutskottet beslutar med stöd av socialnämndens delegation punkt 2.8

att uttala att nämnden inte har något att erinra mot ändring av gällande detaljplan för Södra Näs, detaljplan 157.

Kommentar:

Yttrandet har noterats av samhällsbyggnadsenheten

Tekniska nämnden

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 27 maj 2021 att de inte har något att erinra mot mindre planändring för Södra Näs.

Arbetsutskottet beslutar med stöd av tekniska nämndens delegation punkt 2.8

att uttala att man inte har något att erinra mot förslag till detaljplan för Södra Näs, Dp. 157.

Kommentar:

Yttrandet har noterats av samhällsbyggnadsenheten.

Sammanfattning och förslag till fortsatt handläggning

Sammanfattning

Under granskningen har ett mindre antal yttranden inkommit varav samtliga inte har något att erinra mot förslag till planändring till Dp. 157 Södra Näs. Inga ändringar görs sedan granskningen.

Fortsatt handläggning

Ändring av detaljplanen bedöms redo att skickas till kommunstyrelsen för antagande.