



Planuppdrag för ny förskola i Kyrkbyn, Kolbäck Dnr 49/20

Prognosen för förskoleplatser visar att det behövs ytterligare platser inom en snar framtid för att klara av att tillgodose behovet. Kommunen måste bereda plats och utreda möjligheter för nya förskolor i kommunen i samband med en ökad inflyttning. Arbetsgruppen för förskolans lokalbehov har utvärderat lämpliga områden för förskola och bedömt Kyrkbyn som bäst lämpad utifrån bland annat trafiksituation och läge i förhållande till andra förskolor.

Planområdet ligger i Kyrkbyn, vilket är den södra delen av Kolbäck på fastigheten Kolbäcks-Kyrkby 4:17. Marken används idag som jordbruksmark och kommunen är markägare. Det tilltänka planområdet bedöms omfatta cirka 8000–9000 kvadratmeter. I planområdets direkta anslutning ligger ett större bostadsområde med cirka 50 småhus. Nordost om småhustomterna ligger ett område som i framtiden kan komma att exploateras med ytterligare bostäder. Även väster och söder om planområdet planeras för bostäder i framtiden. Intill planområdet ligger åsen som är klassat som naturreservat och i planområdets närhet ligger även Tunboskolan.

Förvaltningen anför i skrivelse den 4 februari 2020 att behovet av nya förskolor behöver säkerställas vid planering av nya bostadsområden. Enligt översiktsplanen från 2011 pekas Kyrkbyn i Kolbäck ut för bostadsutveckling i form av ytterligare ett 20-tal småhustomter. Kommunen har dessutom nyligen förvärvat mark i Kyrkbyns nordöstra del som planeras för bostadsbebyggelse. En ökad bostadsutveckling ställer i sin tur krav på att det finns tillräckligt med förskoleplatser att tillgå. En förskola i Kyrkbyn kan dessutom bidra till att skapa mervärde för områdets framtida utveckling. Samhällsbyggnadsenheten anser att områdets lämplighet för förskola, parkering, lekplats samt tillhörande gator ska prövas genom planläggning.

Kommunstyrelsens ordförande beslutar med stöd av kommunstyrelsens delegation punkt 1.1

att detaljplan för ny förskola i Kyrkbyn, Kolbäck tas fram.

Hallstahammars kommun
Kommunstyrelsen

Catarina Pettersson
Kommunstyrelsens ordförande

Exp till: Samhällsbyggnadsenheten