

VA-taxa 2023





Beslutad av: KF

Datum och paragraf: xxx

Dokumentet gäller för: VA-taxa

Dokumentansvarig: (Ann-Charlotte Duvkär VD Mälarenergi Vatten AB)

VA-taxa

2023



Innehåll

Allmän information (§§1 - 4)	4
ANLÄGGNINGSAVGIFTER (§§5 - 13)	6
BRUKNINGSAVGIFTER (§§14 - 22)	14
TAXANS INFÖRANDE	19



VA-TAXA from 2023 – 01 – 01

Allmän information (§1 - 4)

VA-taxan är antagen av kommunfullmäktige 2022-xx-xx.

Avgifter enligt denna taxa betalas till kommunen. Under 2023 kommer avsändare av fakturor att ändras, inledningsvis skickas fakturor av Hallstahammars kommun och senare under 2023 och fortsättningsvis fakturerar Mälarenergi AB samt Mälarenergi Vatten AB för vattentjänster.

§ 1

För att täcka nödvändiga kostnader för Hallstahammars kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt §§ 2 och 4 lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) jämställs med fastighetsägare. Avgiftsskyldig för ändamålet Dg är även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i § 27 i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

§ 2

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter och bruksavgifter. På de i taxan angivna grundbeloppen tillkommer vid varje tillfälle enligt lag gällande mervärdesskatt (moms).

§ 3

I dessa taxeföreskrifter avses med:

Bostadsfastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avser att bebyggas för bostadsändamål. Med bostadsfastighet jämställs fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avser att bebyggas för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt.

Exempel på sådana byggnader är:

kontor, butiker, hotell, hantverk, utbildning, förvaltning, utställningslokaler, restauranger, småindustri, sjukvård, stormarknader och sporthallar.



Annan fastighet: är fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avser att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt andra stycket jämföras med bostadsfastighet.

Obebyggd fastighet: är fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men ännu inte bebyggs.

Lägenhet: ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en bostadsenhet.

I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämförd fastighet som specificeras under definitionen bostadsfastighet, räknas bruttoarean (BTA) enligt svensk standard SS 02 10 53 som avgiftsgrundande. I bruttoarean ingår även ytor som saknar VA-anslutning.

Allmän platsmark: mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (1987:10) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

§ 4

4.1 Avgifter tas ut för nedan angivna ändamål.

<i>Ändamål</i>	<i>Anläggningsavgift</i>	<i>Brukningsavgift</i>
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df, dag- och dränvattenavlopp från fastighet	Ja	Ja*
Dg, dagvattenavlopp från allmän platsmark	Ja	Ja*

* Avgift ingår i spillvattenavloppsavgiften

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen enligt V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.



Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

Här förutsätts att samtliga i § 24 första stycket 1 och 2 i lagen om allmänna vattentjänster angivna förutsättningar för avgiftsskyldighet är uppfyllda.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

4.4 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg gäller även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i § 27 i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

4.5 Anläggningsavgift ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

ANLÄGGNINGSAVGIFTER (§§ 5 - 13)

§ 5

5.1 För bostadsfastighet och därmed enligt § 3 jämställd fastighet ska betala anläggningsavgift.

	Avgift utgår per fastighet med	Utan moms	Med moms
a)	en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	85 958 kr	107 448 kr
b)	en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df,	36 650 kr	45 812 kr
c)	en avgift per m ² tomtyta	45:08 kr	56:35 kr



	Avgift utgår per fastighet med	Utan moms	Med moms
d)	en avgift per lägenhet för bostadsfastighet en avgift per kvm våningsyta för fastighet jämställd med bostadsfastighet	24 433 kr 162:89 kr	30 542 kr 203:61 kr
e) *	en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.	om 20 224 kr	om 25 279 kr

* Avgift enligt 5.1 e) tas inte ut om avgift tas ut för Df enligt 5.1 a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och 5.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

5.2 Är förbindelsepunkt för ett visst ändamål gemensam för två eller flera fastigheter fördelas avgiften enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna. Beloppet avrundas till närmaste tiotal kronor.

5.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

För villafastighet dvs bostadsfastighet med max fyra lägenheter/bostadsenheter erläggs avgift för max 1 600 m² tomtyta.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

5.4 Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.



5.5 Dras ytterligare servisledningarna fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter, ska avgifter betalas enligt 5.1 a) och b).

5.6 Ökas fastighets tomtyta ska avgift betalas enligt 5.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte ska anses vara förut erlagd. Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iakttas begränsningsregeln i 5.3

5.7 Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet ska avgift betalas enligt 5.1 d) för varje tillkommande lägenhet för bostadsfastigheter och tillkommande våningsyta för fastigheter jämställda med bostadsfastighet.

5.8 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift betalas enligt 5.1 e).

5.9 Tillfälligt bygglov medför ingen rätt till lägre avgifter enligt denna taxa utom såvitt avser lägenhetsavgiften enligt 5.1 för vilken följande gäller:

Avgiften ska om fastighetsägaren så önskar debiteras med 50 % av full avgift om bygglovet är 5 år eller kortare, 60 - 90 % om bygglovet är 6 - 9 år. Om bygglovet förlängs, debiteras resterande avgift upp till full avgift med belopp enligt då gällande taxa. Om annan bebyggelse uppförs på fastigheten justeras lägenhetsavgiften med hänsyn till vad som tidigare betalats i lägenhetsavgift.

§ 6

6.1 För annan fastighet ska anläggningsavgift betalas enligt följande:

	Avgift utgår per fastighet med	Utan moms	Med moms
a)	en avgift avseende framdragnings- och uppsättnings- och servisledningarna till förbindelsepunkter för V, S och Df	85 958 kr	107 448 kr
b)	en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	36 650 kr	45 812 kr



	Avgift utgår per fastighet med	Utan moms	Med moms
c)	en avgift per m ² tomtyta	77:27 kr	96:59 kr
d)*	en grundavgift för bortledning av Df, om bortledning av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.	om 20 224 kr	om 25 279 kr

** Avgift enligt 6.1 d) tas inte ut om avgift tas ut för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 6.1 a) och 6.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.*

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna.

6.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner.

6.4 Huvudmannen kan, om godtagbar säkerhet ställs, bevilja anstånd med erläggande av tomtteavgift för andel av fastighets areal, motsvarande mark som tills vidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomtteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (SFS 1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

6.5 Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter ska avgifter betalas enligt 6.1 a) och b).

6.6 Ökas fastighets tomtyta, ska avgift betalas enligt 6.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtteavgift inte ska anses vara förut betald.

6.7 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, ska avgift betalas enligt 6.1 d).



§ 7

7.1 För *obebyggd fastighet* ska del av full anläggningsavgift betalas:

Avgift utgår per fastighet		Bostadsfastighet		Annan fastighet
Servisavgift	5.1 a)	100 %	6.1 a)	100 %
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	100 %	6.1 b)	100 %
Tomtyteavgift	5.1 c)	100 %	6.1 c)	70 %
Lägenhets- och våningsyteavgift	5.1 d)	0 %	-	-
Grundavgift för Df, om FP för Df inte upprättats	5.1 e)	100 %	6.1 d)	100 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

7.2 Bebyggs obebyggd fastighet ska resterande avgifter betalas enligt följande:

		Bostadsfastighet		Annan fastighet
Tomtyteavgift	5.1 c)	*)	6.1 c)	30 %
Lägenhetsavgift	5.1 d)	100 %	-	-

**) Bebyggs bostadsfastighet tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket så medger. Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.*



§ 8

8.1 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, ska avgifter betalas enligt följande:

Avgifter för framdragen servisledning	
En ledning	70 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Två ledningar	85 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Tre ledningar	100 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)

Avgifter i övrigt:

		V	S	Df	Dgf*)
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	30 %	50 %	20 %	-
Tomtyteavgift	5.1 c)	30 %	50 %	-	20 %
Lägenhetsavgift	5.1 d)	30 %	50 %	-	20 %
Grundavgift Df utan FP	5.1 e)	-	-	100 %	-
Avgift per uppsättning FP	6.1 b)	30 %	50 %	20 %	-
Tomtyteavgift	6.1 c)	30 %	50 %	-	20 %
Grundavgift Df utan FP	6.1 d)	-	-	100 %	-

* Avledning från allmän platsmark som betalas av fastighetsägare enligt §1 inom VA-kollektivet. För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 b) respektive 5.1 e), eller 6.1 b) respektive 6.1 d). Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.



8.2 Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, ska avgifter betalas enligt 8.1.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledning inte till högre belopp än 100 % av avgiften enligt 5.1 a) respektive 6.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.3 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten ska, utöver avgift enligt 8.1, en etableringsavgift betalas om 50 % av avgiften enligt 5.1 a). Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragnings av övriga servisledningar.

§ 9

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala anläggningsavgift enligt nedanstående tabell:

	Utan moms	Med moms
en avgift per m ² allmän platsmark för anordnande av dagvattenbortledning	Avgift fastställs senare	Avgift fastställs senare

§10

Tekniska nämnden har rätt att besluta om årliga avgiftsändringar enligt § 5–9 enligt entreprenadindex, 50 % 311 jordarbeten och 50 % 322 läggning av PVC-rör. Avgiftsökningar större än denna indexuppräknings beslutas av kommunfullmäktige.

§11

Om kostnaden för att förse viss eller vissa fastigheter med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 5–9 får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.



§12

12.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, ska avgift betalas inom tid som anges i räkning.

12.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas enligt § 6 räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett. Utöver detta tillkommer påminnelse- och kravavgift.

12.3 Enligt § 36 lagen om allmänna vattentjänster ska en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst 10 år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta ska betalas enligt § 5 räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen ska ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska betalas enligt 12.2.

12.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats.

Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 12.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

§13

13.1 Om efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av huvudmannen om att ledningar

- utförts på annat sätt
- försetts med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändigt ska fastighetsägaren betala överenskommen ersättning till huvudmannen.

13.2 Begär fastighetsägaren ny servisledning och huvudmannen samtycker ska fastighetsägaren betala

- den nya servisledningens allmänna del med skäligt avdrag för ålder och skick av den gamla
- kostnad för avstängning ”proppning” av den gamla servisledningens allmänna del.

13.3 Om huvudmannen anser det nödvändigt att utföra ny servisledning med annat läge än redan befintligt, är huvudmannen skyldig att betala fastighetsägaren



- kostnaden för fastighetens del av den nya servisledningen med skäligt avdrag för ålder och skick av den gamla
- kostnaden för dess inkoppling

BRUKNINGSAVGIFTER (§14–22)

§14

14.1 För bebyggd fastighet ska brukningsavgift betalas.

Avgift utgår per fastighet med:

		Utan moms	Med moms
a)	en fast avgift per år beroende på vattenmätarens storlek mätare 2,5 m ³ /tim. mätare 6 m ³ /tim. mätare 10 m ³ /tim.	3 828 kr 9 159 kr 26 008 kr	4 785 kr 11 448 kr 32 511 kr
b)	en avgift per m ³ levererat vatten	24:64 kr	30:80 kr

14.2 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras avgifterna.

Följande avgifter ska betalas för respektive ändamål:

		Vatten	Avlopp
Fast avgift per år beroende på vattenmätarens storlek	14.1 a)	43 %	57 %
Avgift per m ³	14.1 b)	43 %	57 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

14.3 Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har huvudmannen bestämt att för bebyggd fastighet vattenförbrukningen tills vidare inte ska fastställas genom mätning, tas avgift ut enligt 14.1 a) motsvarande mätarstorlek om 2,5 m³/tim. samt en avgift enligt 14.1 b) efter en



antagen förbrukning om 200 m³/lägenhet och år i permanentbostad och med 100 m³/lägenhet och år för fritidsbostad.

14.4 För s.k. byggvatten ska bruksavgift betalas enligt 14.1. Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m³ per lägenhet.

Vid beräkning av antalet lägenheter hänvisas till § 3. Bestämmelserna tillämpas även för annan fastighet. Minimiavgift vid mätning ska motsvara en förbrukning av 30 m³/mätare.

14.5 För varje extra mätställe (mätställen utöver ett per fastighet) ska en årlig avgift betalas motsvarande 50 % av avgift enligt 14.1 a).

Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

Fast avgift debiteras per mätare enligt 14.1 a).

14.6 Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter huvudmannen undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller provning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDAC:s föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2016:2. Kan mätfelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära provning av frågan hos Statens va-nämnd.

14.7 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren härvid godkänns, ska fastighetsägaren för täckning av undersökningskostnaderna erlægga en avgift som framgår av § 18.

14.8 För spillvattenmängd, som enligt huvudmannens medgivande avleds till dagvattennätet (kylvatten o d) tas inte ut någon avgift för levererat vatten enligt 14.1 b). Den fasta avgiften enligt 14.1 a) tas däremot ut med 100 %.

§15

Den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala bruksavgift.



Avgift utgår med:

	Utan moms	Med moms
en avgift per m ² allmän platsmark för bortledning av dagvatten	Avgift fastställs senare	Avgift fastställs senare

§16

Tillförs avloppsnätet större spillvattenmängd än som svarar mot den levererade vattenmängden eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnätet ska avgift för spillvattenavlopp betalas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommit mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten ska debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

§17

För obebyggd fastighet ska bruksavgift betalas enligt 14.1 a) motsvarande en mätarstorlek 2.5 m³/h.

§18

Fastighetsägarens ska betala avgifter till huvudmannen enligt nedanstående tabell, i de fall huvudmannen har vidtagit åtgärderna på begäran av fastighetsägaren eller till följd av att fastighetsägaren åsidosatt sina skyldigheter.

	Utan moms	Med moms
Nedtagning av vattenmätare	400 kr	500 kr
Uppsättning av vattenmätare	400 kr	500 kr
Avstängning av vattentillförsel	250 kr	312:50 kr



	Utan moms	Med moms
Påsläpp av vattentillförsel	250 kr	312:50 kr
Avläsning vattenmätare (undermätare)	250 kr	312:50 kr
Anordning av tillfällig vattenförsörjning via brandpost: Upplåsning	1 600 kr	2 000 kr
Vattenuttag från vattentankstation: borttappad tankstationsnyckel olovligt uttag av vatten	500 kr 4 000 kr	625 kr
Byte av frusen eller av åverkan förstörd vattenmätare	2,5 kbm 228 kr 6,0 kbm 569 kr 10 kbm 2 343 kr	2,5 kbm 285 kr 6,0 kbm 711 kr 10 kbm 2 929 kr
Undersökning av vattenmätare	500 kr	625 kr
Länsumpning av vattenmätarbrunn	400 kr	500 kr
Olovligen öppnad eller stängd ventil	4 000 kr	5 000 kr
Förgäves besök	800 kr	1 000 kr

VA-huvudmannen har rätt att ta ut en avgift för den faktiska kostnaden för frusen eller av åverkan förstörd vattenmätare eller om mätaren förstörts på grund av återströmning av varmvatten eller av annan skadlig värmepåverkan. Avgiften ska vara den faktiska kostnaden för en ny mätare med ett administrativt påslag om 30 %. För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 100 % av ovan angivna belopp.



§19

Om kostnaden för att förse viss eller vissa fastigheter med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 14–17 får huvudmannen och fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig istället träffa avtal om avgiftens storlek.

§20

Avgift enligt 14.1 a och b) debiteras med förfalldag per månad, kvartal, tertial eller halvår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 14.1 b) debiteras med förfalldag på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 14 och 16.

Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas på obetalt belopp enligt § 6 räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

Sker inte enligt huvudmannens beslut, mätaravläsning för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning ska ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering ska dessutom ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

§21

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen skall företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§22

Avgifter enligt § 14 är baserade på indextalet 315,05 (2013.-09) i konsumentprisindex, KPI. När detta index ändras får huvudmannen reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen.

Tekniska nämnden har rätt att besluta om årliga avgiftsändringar enligt ovanstående indexuppräkningsindex. Avgiftsökningar större än ovanstående indexuppräkningsindex beslutas av kommunfullmäktige.



TAXANS INFÖRANDE

§23

Denna taxa träder i kraft 2023-01-01. De bruksavgifter enligt 14.1, 14.4 och 14.8 samt § 16, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, ska då tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

* * *

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av mark- och miljödomstolen jämlikt § 53 lagen om allmänna vattentjänster.