



Tekniska nämnden

2019-08-27

1

Plats och tid Sammanträdesrummet Prämen, Kommunhuset, klockan 14.00 – 16.30
Vissa personuppgifter kan vara raderade p g a gällande lag

Beslutande Marijo Edlund (S) ordförande
Reinder Nispeling (L)
Susanne Johansson (S)
Lars Wilhelmsson (C)
Peter Ristikartano (MP)
Claes Gustavsson (SD)
Barbro Sonesson (M)

Övriga deltagande Ersättare: Alik Karlsson (S), Jim Larsson (S), Kenth Rydén (KD). Sekreterare
Julia Lundin, kommunsekreterare Carina Iwemyr, teknisk chef Carina Elliott.

Närvarorätt Tekniska nämnden beslutar att medge närvarorätt för samtliga närvarande.

Utses att justera Lars Wilhelmsson (C)

Justeringens plats och tid Kommunhuset den 29 augusti 2019 klockan 08.00

Underskrifter Paragrafer 64 - 74

Sekreterare

Julia Lundin

Ordförande

Marijo Edlund (S)

Justerande

Lars Wilhelmsson (C)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ och §§ Tekniska nämnden § 64 - 74

Sammanträdesdatum 2019-08-27

Anslaget uppsattes 2019-08-29 Anslaget nedtages 2019-09-20

Förvaringsplats för protokollet Nämndkansliet

Underskrift

Julia Lundin



TN § 64

Information från förvaltningen/förvaltningschefen Dnr 23/19

Teknisk chef informerar om:

- Exploatering av Kv. Vattentornet
- Upphandling med Vafab gällande slamhantering
- Upphandlingsstöd med Västra Mälardalens kommunalförbund
- Händelseförlopp under sommaren
- Ombyggnation av Tunboskolan
- Studiebesök i Söderhamn



TN § 65

Förslag till nya föreskrifter för väg 66, Västmanlands län – för yttrande
Dnr 326/19

Tekniska förvaltningen har fått remiss från Trafikverket om förslag till nya föreskrifter för väg 66, Västmanlands län samt upphävande av Trafikverkets föreskrifter (TRVTFS 2013:42) om hastighetsbegränsning på väg 66. Yttrande ska ha inkommit till Trafikverket senast den 15 september 2019.

Trafikverket föreslår nya hastighetsföreskrifter på väg 66 i Västmanlands län och befintlig föreskrift (TRVTFS 2013:42) kommer då att upphävas den 4 november 2019 då den nya föreskriften träder i kraft.

Anledningen till förslaget till nya föreskrifter utgår från Trafikverkets uppdrag och arbete med att fortsätta anpassa hastighetsgränserna till vägars säkerhetsstandard. Längden på sträckan som föreslås få sänkt hastighet är 2 km lång. Delsträckan i förslaget håller inte den standard som krävs för den nuvarande hastighetsbegränsningen 90 km/tim och finns inte med i planerna för ombyggnad innan år 2025 och sänks därför till 80 km/tim.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 12 augusti 2019 att de inte har något att erinra mot de nya föreskrifterna för väg 66 i Västmanlands län.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 augusti 2019 § 53.

Tekniska nämnden beslutar

att man inte har något att erinra mot Trafikverkets förslag till föreskrifter om hastighetsbegränsning på väg 66, Västmanlands län (TRV 2019/49898).

Exp: Trafikverket
Teknisk chef
Projektledare



TN § 66

Revidering av föreskrifter HVMFS 2013:19 om klassificering och miljökvalitetsnormer avseende ytvatten samt föreskrifter HVMFS 2017:20 om kartläggning och analys av ytvatten – för yttrande Dnr 253/19

Havs- och vattenmyndigheten har skickat remiss angående föreskrifter revidering av HVMFS 2013:19 om klassificering och miljökvalitetsnormer avseende ytvatten samt föreskrifter HVMFS 2017:20 om kartläggning och analys av ytvatten till Hallstahammars kommun för synpunkter. Kommunstyrelsen har remitterat ärendet till bland annat tekniska nämnden för yttrande.

Havs- och vattenmyndigheten har reviderat de föreskrifter som reglerar hur ytvattenförekomster kartläggs och analyseras samt klassificeras och normsätts. De har gjort en större strategisk översyn för att anpassa föreskrifterna till aktuella författningsändringar som trädde i kraft i januari 2019 men också för att hantera tidigare uppmärksammade oklarheter. HVMFS 2013:19 utgör centrala föreskrifter för genomförandet av vattendirektivet och är ett av havs- och vattenmyndighetens viktigaste verktyg för att samordna och styra vattenmyndigheternas och länsstyrelsernas arbete med klassificering och normsättning av vattenförekomster. Statusklassificeringen och normsättningen används även av andra myndigheter för att ta ställning till om en åtgärd eller en verksamhet riskerar att försämra en vattenförekomsts status på ett otillåtet sätt eller riskerar att medverka till att en miljökvalitetsnorm äventyras.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 10 juni 2019 att de inte har några synpunkter på föreslagen revidering av föreskrifter.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 augusti 2019 § 65.

Tekniska nämnden beslutar

att man inte har något att erinra revidering av föreskrifter HVMFS 2013:19 om klassificering och miljökvalitetsnormer avseende ytvatten samt föreskrifter HVMFS 2017:20 om kartläggning och analys av ytvatten.

Exp: Kommunstyrelsen
Avdelningschef



TN § 67

Västerås stads ortsanalys och utvecklingsplan för Kvicksund – för yttrande Dnr 312/19

Västerås Stad har skickat samrådsremiss angående ortsanalys och utvecklingsplan för Kvicksund till Hallstahammars kommun för synpunkter. Kommunstyrelsen har remitterat ärendet till bland tekniska nämnden för yttrande.

Syftet med att ta fram en ortsanalys och utvecklingsplan för Kvicksund är bland annat att nå ett samlat och väl förankrat planerings- och kunskapsunderlag för fortsatt arbete med detaljplanering, bygglovshantering och andra utvecklingsfrågor av Kvicksund. Det färdiga arbetet ska kunna utgöra inspiration för olika utvecklingsprojekt med olika projektägare. Genom dialog med kvicksundsbor, organisationer och näringsliv ska engagemanget och intresset för ortens utveckling öka. Ortsanalysen och utvecklingsplanen ska bidra till en positiv utveckling av Kvicksund som är till nytta för både invånarna och verksamheterna på orten.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 13 augusti 2019 att de avstår från att yttra sig gällande Västerås stads ortsanalys och utvecklingsplan för Kvicksund.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 augusti 2019 § 55.

Tekniska nämnden beslutar

att avstå från att yttra sig över Västerås stads ortsanalys och utvecklingsplan för Kvicksund.

Exp: Kommunstyrelsen
Teknisk chef



TN § 68

Aktualisering av översiktsplan för Västerås kommun - för yttrande
Dnr 282/19

Länsstyrelsen i Västmanlands län har översänt en sammanfattande redogörelse angående aktualisering av Västerås kommuns översiktsplan till bland annat Hallstahammars kommun för synpunkter. Kommunstyrelsen har remitterat ärendet till bland annat tekniska nämnden. Enligt plan- och bygglagen (PBL) 3 kapitlet 28 § ska Länsstyrelsen varje mandatperiod lämna en sammanfattande redogörelse till kommunerna angående översiktsplanens aktualitet, eller när så kommun begär det vilket är fallet i detta ärende. Länsstyrelsen ska samordna och redovisa statliga- och mellankommunala synpunkter, ta ställning till översiktsplanens aktualitet och tillhandahålla planeringsunderlag.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 9 augusti 2019 bland annat att det saknas en specifik redovisning av de mellankommunala intressena i Västerås översiktsplan, en sådan hade underlättat läsningen av planen väsentligt. Hallstahammars kommun står för den största inpendlingen till Västerås, och utpendlingen från Västerås till Hallstahammar är också den relativt stor. Det betyder att goda kollektiva kommunikationer är av största vikt mellan kommunerna. Förvaltningen har tidigare belyst behovet av en motorvägshållplats vid Erikslund då detta område har utvecklats till en viktig handels- och arbetsplats. Denna önskan finns fortfarande kvar och är starkare än någonsin. Man nämner i översiktplanen att Västerås och Surahammar har sammankopplats för att Surahammar och även till viss del Västerås ska få tillgång till reservvatten. Man nämner också att diskussioner förs mellan Västerås samt Enköping och Eskilstuna vad gäller reservvatten. De tre kommunerna, Västerås, Hallstahammar och Surahammar, är i startgroparna för att utreda ett eventuellt samarbete vad gäller både vatten och avlopp. Då Hallstahammar saknar reservvatten idag är ett sådant samarbete högst intressant.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 augusti 2019 § 56.

Tekniska nämnden beslutar

att som yttrande över aktualisering av översiktplan för Västerås kommun uttala följande:

Att understryka vikten av goda kommunikationer mellan Västerås och Hallstahammar. Särskilt när det gäller kollektivtrafiken vill tekniska nämnden poängtera att goda möjligheter för arbets- och studiependling med målpunkter såväl centralt som exempelvis på Erikslund är av stor vikt för både Västerås och Hallstahammars utveckling, samt

att i övrigt överlämna förvaltningens skrivelse den 9 augusti 2019.

Exp: Kommunstyrelsen
Teknisk chef



TN § 69

Överlåtelse av fastigheten XX – för godkännande Dnr 290/18

En ansökan om att få överlåta fastigheten XX har inkommit till tekniska nämnden. Hallstahammars kommun har 31 juli 2018 sålt fastigheten XX till Elit Company AB (i köpekontrakt Elitfastighet AB, organisationsnummer 559154-4290), företaget ägs av XX. Då banken inte anser att företaget har tillräcklig säkerhet för att bygga har man rekommenderat XX att äga fastigheten privat.

Enligt köpekontraktet finns följande villkor under punkt 2:

- Köparen får inte, om inte säljaren ger sitt tillstånd, överlåta fastigheten vidare innan han/hon byggt hus på fastigheten

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 8 augusti 2019 att de anser att avsteg från villkoren i punkt 2 kan göras och därmed godkänna överlåtelse av fastigheten. Alla kostnader som kan uppkomma med anledning av denna överlåtelse av ägarskapet ska bekostas av köparen. Datum för byggnadsskyldighet kvarstår och är som tidigare två år från tillträdesdagen, det vill säga 31 juli 2020.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 augusti 2019 § 57.

Tekniska nämnden beslutar

att avsteg från villkor om överlåtelse kan godkännas under förutsättning att fastigheten överlåtes till XX eller XX och maka,

att alla kostnader med anledning av överlåtelsen bekostas av köparen, samt

att alla andra villkor i det ursprungliga köpekontraktet kvarstår som tidigare.

Exp: Teknisk chef
Fastighetsägare



TN § 70

Vägplan för anläggning och ombyggnad av E18 delen Köping - Västjädra i Köpings, Hallstahammars och Västerås kommun - för yttrande Dnr 316/19

Trafikverket har skickat förslag till vägplan för anläggning och ombyggnad av E18 delen Köping - Västjädra i Köpings, Hallstahammars och Västerås kommun till Hallstahammars kommun för synpunkter. Kommunstyrelsen har remitterat ärendet till bland annat tekniska nämnden för yttrande.

E18 mellan Köping och Västjädra i Köpings, Hallstahammars och Västerås kommun i Västmanlands län planeras att byggas ut till motorväg. Orsaken till ombyggnationen är att den nuvarande 2+1-vägen är hårt belastad och olycksdrabbad. Utbyggnaden av den 25 kilometer långa sträckan av E18 mellan Köping och Västjädra avses ske genom att en ny körbana med två körfält anläggs parallellt med den befintliga körbanan så att en fyrfilig motorväg med mittremsa erhålls. Projektet syftar till att höja trafiksäkerheten och öka framkomligheten.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 13 augusti 2019 bland annat att förvaltningen anser att placering av den nya vägbanan är bra och att man har tagit hänsyn till fornlämningar där så är möjligt. Att E18 kommer ca 30 meter närmare vattenverket vid Näs är naturligtvis en risk som behöver tas på största allvar då Hallstahammars kommun inte har något reservvatten idag. Trafikverket har tagit den ökade mängden buller på allvar och har genom förslag gjort vad man kan för att skapa acceptabla ljudnivåer vid bostäder nära E18. Den miljökonsekvensbeskrivning som är utförd påvisar att det blir måttlig försämring vad gäller barriäreffekt för större däggdjur, och små försämringar vad gäller naturvärden, kulturlandskap och fornlämningar. De förändringar som sker i trafikplatsen vid Sörstafors ser förvaltningen som positivt och det finns inget att erinra mot den nya utformningen av dessa. Vid Lyckhem, öster om väg 252 ska ett bullerplank placeras och mellan bullerplanket och väg 252 ska en gång- och cykelväg inrymmas. Det är av största vikt att Trafikverkets befintliga gång- och cykelväg efter väg 252 mellan Kolbäck-Sörstafors-Lyckhem förbinds med Hallstahammars tätort. I vägplanen har man inte planerat för någon pendlarparkering vid Eriksberg. Trafikverket borde ha ett intresse av att hålla nere trafikmängden på E18, och ett sätt för att uppnå detta är att underlätta till samåkning. Med tanke på detta borde det ligga i både Trafikverkets och Hallstahammars kommuns intresse att få till en pendlarparkering.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 augusti 2019 § 58.



Forts TN § 70

Marijo Edlund (S) yrkar som tillägg till arbetsutskottets förslag att uttala följande:

att man i vägplanen säkerställer att Vattenverket vid Näs och hela åsen inte påverkas negativt av den nya motorvägen och att dessa ska inrymmas i skyddsklass 4,

att VA-ledningar under och intill E18 ses över och vid behov åtgärdas i samband med anläggning av nya E18,

att man i vägplanen ska planera för ytterligare en cirkulationsplats vid Eriksberg industriområde söder om den planerade cirkulationsplatsen,

att man i vägplanen säkerställer att oskyddade trafikanter skyddas vid Eriksbergs norra cirkulationsplats,

att komplettera gång- och cykelvägens belysning vid Eriksberg samtidigt som anläggning av nya E18,

att det säkerställs i vägplanen att utrymme finns för gång- och cykelväg längs väg 252 förbi Lyckhem och över E18,

att för åtgärder som inte behandlas i vägplanen till exempel gång- och cykelväg vid Lyckhem, pendlarparkering samt åtgärder för oskyddade trafikanter m.m. ska separata avtal tecknas,

att några motstridigheter mellan vägplanen och gällande detaljplan för Lyckhem inte finns,

att poängtera att uppgifter i materialet i vägplanen är motstridiga gällande infart till Cirkel K,

att man ställer sig positiv till den nya utformningen av trafikplatserna vid Eriksberg och Sörstafors.

Sedan propositionsordningen godkänts beslutar tekniska nämnden med bifall till dels Marijo Edlunds (S) tilläggsyrkande och dels till arbetsutskottets förslag.

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med Marijo Edlunds (S) yrkande

att som yttrande till kommunstyrelsen uttala följande:

att man i vägplanen säkerställer att Vattenverket vid Näs och hela åsen inte påverkas negativt av den nya motorvägen och att dessa ska inrymmas i skyddsklass 4,



Forts TN § 70

att VA-ledningar under och intill E18 ses över och vid behov åtgärdas i samband med anläggning av nya E18,

att man i vägplanen ska planera för ytterligare en cirkulationsplats vid Eriksberg industriområde söder om den planerade cirkulationsplatsen,

att man i vägplanen säkerställer att oskyddade trafikanter skyddas vid Eriksbergs norra cirkulationsplats,

att komplettera gång- och cykelvägens belysning vid Eriksberg samtidigt som anläggning av nya E18,

att det säkerställs i vägplanen att utrymme finns för gång- och cykelväg längs väg 252 förbi Lyckhem och över E18,

att för åtgärder som inte behandlas i vägplanen till exempel gång- och cykelväg vid Lyckhem, pendlarparkering samt åtgärder för oskyddade trafikanter m.m. ska separata avtal tecknas,

att några motstridigheter mellan vägplanen och gällande detaljplan för Lyckhem inte finns,

att poängtera att uppgifter i materialet i vägplanen är motstridiga gällande infart till Cirkel K,

att man ställer sig positiv till den nya utformningen av trafikplatserna vid Eriksberg och Sörstafors, samt

att i övrigt överlämnas förvaltningens skrivelse daterad den 13 augusti 2019.

Exp: Kommunstyrelsen
Teknisk chef



TN § 71

Samråd om ny översiktsplan för Surahammars kommun - för yttrande
Dnr 271/19

Surahammars kommun har översänt ett förslag till ny kommunövergripande översiktsplan till Hallstahammars kommun för synpunkter. Kommunstyrelsen har remitterat ärendet till bland annat tekniska nämnden.

I översiktsplanen beskrivs hur Surahammars kommun planerar att mark- och vatten ska användas i framtiden. Den tar till exempel upp var det kan byggas bostäder, vart det behövs nya cykelvägar, vart det finns område att ta extra hänsyn till, för att skydda, bevara eller utveckla. Översiktsplanen är vägledande för mark- och vattenanvändningen i kommunen och för utveckling av den byggda miljön.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 8 augusti 2019 bland annat att Surahammars kommun och Hallstahammars kommun har många beröringspunkter och en fråga som är viktig för de båda är kommunikationer. Turtäthet och möjlighet att transportera sig mellan grannkommunerna är en förutsättning för att människor ska välja att åka kollektivt, och en viktig fråga för de som bor på orten eller kan tänka sig att flytta dit. Järnvägen Bergslagspendeln är av stor betydelse, och en viktig länk mellan både Västerås och Surahammar. Förvaltningen delar Surahammars kommuns uppfattning att det skulle vara bra om vissa turer på Bergslagspendeln även går till Stockholm. Båda kommunerna ser vikten av att skapa ett modernt resecentrum för att underlätta kommunikationer både inom och utom kommunen. Kommunal service ska fungera var man än bor, även om underlaget för service varierar. Tätorterna ska komplettera varandra och servicen samordnas. Kommunerna har redan samverkat på en rad områden, men man kan alltid fundera på om samarbetet skulle kunna utvecklas ytterligare. Vad gäller natur- och kulturvården har båda kommunerna Strömsholms kanal som ett gemensamt intresse. Utöver kanalen finns även den 23 mil långa Bruksleden som sträcker sig från Västerås till Malingsbo, och som är en viktig länk för friluftslivet. Bruksleden är på sina håll knappt framkomlig och en gemensam plan för hur denna ska skötas och utvecklas skulle behövas.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 augusti 2019 § 59.

Peter Ristikartano (MP) yrkar som ett tillägg till arbetsutskottets förslag att Hallstahammars kommun ser positivt på ett samarbete med Surahammar gällande undersökning av potentiella naturskyddsområden.

Marijo Edlund (S) yrkar som ett tillägg till arbetsutskottets förslag uttala att det tänkta vindkraftsområdet nära Lillhärad som av Hallstahammars kommun och Västerås stad är utpekade som ett intressant område för vindkraftverk inte omnämns i översiktsplanen då Surahammars kommun angränsar till området.



Forts TN § 71

Sedan propositionsordningen godkänts beslutar tekniska nämnden med bifall till Marijo Edlunds (S) tilläggsyrkande och avslag till Peter Ristikartanos (MP) yrkande.

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med Marijo Edlunds (S) yrkande

att uttala att det tänkta vindkraftsområdet nära Lillhärad som av Hallstahammars kommun och Västerås stad är utpekade som ett intressant område för vindkraftverk inte omnämns i översiktsplanen då Surahammars kommun angränsar till området och i övrigt överlämna förvaltningens skrivelse daterad den 8 augusti 2019 till kommunstyrelsen.

Exp: Kommunstyrelsen
Teknisk chef



TN § 72

Delegationsordning för tekniska nämnden fr o m 2 september 2019

Dnr 115/19

Tekniska nämnden beslutade den 21 maj 2019 § 54 om ny delegationsordning för tekniska nämnden.

I nu föreliggande förslag föreslås att punkten 9.2.4 Försäljning av mark för bostäder där åtgärden är ett led i verkställighet av beslut om markanvisning tas bort.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 21 augusti 2019 § 60.

Tekniska nämnden beslutar

att med upphävande av sitt beslut den 21 maj 2019 § 54 fr o m den 2 september 2019 fastställa delegering av beslutanderätt för tekniska nämnden del 1 allmän del och del 2 (specifika områden) enligt en till ärendet hörande bilaga, samt

att erinra samtliga personer, som bemyndigats att fatta beslut enligt delegation, om skyldigheten att anmäla delegationsbesluten till tekniska nämnden.

Exp: Samtliga personer upptagna i förteckningen
Reglementsparmen



TN § 73

Anslag för ombyggnad av Kulturhuset – omfördelning av investeringsbudgeten Dnr 390/19

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 23 augusti 2019 bland annat att: Hallstahammars kommun har av Hallstahem köpt Kulturhuset i Hallstahammar till en köpeskilling om 11 450 000 SEK med tillträdesdag 1 april 2018. I köpekontraktet framgår att fastigheten säljs utan godkänd OVK och utan gällande brandskyddsdocumentation. Hallstahem har även friskrivit sig från alla anspråk på grund av fel eller brister i fastigheten. I april gjorde fastighetsavdelningen tillsammans med branschfolk ett platsbesök på Kulturhuset för att bilda sig en uppfattning om fastigheten. Man kunde då konstatera att det föreligger stora brister som måste åtgärdas snarast. En förutsättning för att klara ombyggnationen är att huset ställs tomt under ombyggnadstiden som beräknas till drygt två månader. Arbetena beräknas starta i mitten av september 2019 efter att startbesked har erhållits.

För att åtgärda alla akuta brister krävs en investering i fastigheten på cirka 4 miljoner kronor. Det finns idag inga medel i investeringsbudgeten för att genomföra dessa åtgärder.

Tekniska förvaltningen har fått tydliga direktiv från Trafikverket och Länsstyrelsen att GC-väg Strömsholm-Kolbäck tidigast kommer att upphandlas hösten 2020 och att det ska avsättas medel för den i budgeten 2021. I investeringsbudgeten för 2019 finns 5 mkr för GC-väg Strömsholm-Kolbäck samt ytterligare 2 mkr för belysningsåtgärder på samma sträcka.

För att finansiera Kulturhusets ombyggnation föreslår tekniska förvaltningen följande omfördelning: Med 4 mkr från projektet GC-väg Strömsholm-Kolbäck (nuvarande budget 5 Mkr).

Arbetsutskottet har ej behandlat ärendet.

Marijo Edlund (S) yrkar att hemställa hos kommunstyrelsen att till ombyggnad av Kulturhuset omfördela 4 mkr inom investeringsbudget 2019 från projektet GC-väg Strömsholm-Kolbäck.

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med Marijo Edlunds (S) yrkande

att hemställa hos kommunstyrelsen att till ombyggnad av Kulturhuset omfördela 4 mkr inom investeringsbudget 2019 från projektet GC-väg Strömsholm-Kolbäck.

Exp: Kommunstyrelsen
Teknisk chef



TN § 74

Redovisning av meddelande- och delegationsbeslut

Följande anmälningar noteras:

- allmänna ärenden/handlingar enligt anmälningsbilaga daterad 2019-08-27
- delegationsbeslut enligt anmälningsbilaga daterad 2019-08-27
- arbetsutskottets protokoll 2019-08-21

Anmälningarna föranleder inget beslut av tekniska nämnden.