



Bygg- och miljönämnden

2023-01-19

Plats och tid	Kommunstyrelsens sammanträdesrum, Kommunhuset, kl 09.00-09.50 Vissa personuppgifter kan vara raderade p g a gällande lag
Beslutande	Sigurd Synnergård (L) ordförande Tony Frunk (S) Ulf Ölander (S) Stieg Andersson (M) Sigrid Moser-Nyman (SD)
Övriga deltagande	Ersättare: Richard Erikson (L), Bengt Hultin (V), Carina Byhlin (KD), Torsten Ramberg (SD) samt sekreterare Carina Iwemyr, bygg- och miljöchef Anders Östlund, övriga deltagare se § 2.
Närvarorätt	Bygg- och miljönämnden beslutar <u>att</u> medge närvarorätt för samtliga närvarande
Utses att justera	Tony Frunk (S)
Justeringens plats och tid	Kommunhuset den 23 januari 2023 klockan 09.30
Underskrifter	Paragrafer 1-8
Sekreterare	..... Carina Iwemyr
Ordförande	..... Sigurd Synnergård (L)
Justerande	..... Tony Frunk (S)

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ och §§	Bygg- och miljönämnden §§ 1-8		
Sammanträdesdatum	2023-01-19		
Anslaget uppsattes	2023-02-23	Anslaget nedtages	2023-02-14
Förvaringsplats för protokollet	Nämndkansliet		
Underskrift	..... Carina Iwemyr		



BMN § 1

**Information från förvaltningen**

Bygg- och miljöchefen informera att det kommer att hållas en utbildning inom nämndens verksamhetsområde i Västerås den 30 mars 2023 för förtroendevalda och tjänstemän.



BMN § 2

**Föredragande/besvarande på frågor inför beslut**

Under dagen har föredragning och besvarande av frågor hållits under paragraferna:

§ 3 – byggnadsinspektör Christian Kapocius

§ 4 - Alkoholhandläggare Åsa Nilsson

§ 5 – Förvaltningschef Anders Östlund



BMN § 3

**Bygglov gällande nybyggnation av industribyggnader med tillhörande komplement på fastigheten Eriksberg 2:1 i Hallstahammar Dnr 1007/22**

MTC Powder Solutions AB, organisationsnummer 556032-6770, har ansökt om bygglov för en ny industrietablering på fastigheten ERIKSBERG 2:1 med tillhörande komplementbyggnader, markåtgärder, staket och cisterner vilket inkom den 1 december 2022. Fastigheten ligger inom detaljplan ERIKSBERG.

Förvaltningen anför i skrivelse den 14 december 2022 att den sökande har fått chans att yttra sig kring tjänsteutlåtandet. Inget yttrande har inkommit. RTMD har yttrat att brandskyddsbeskrivningen behöver kompletteras. Detta avhandlas senare i ärendet inför startbesked. Mälarenergi har yttrat sig att dagvattenhantering måste redovisas. Detta avhandlas senare i ärendet inför startbesked.

Enligt 9 kap. 2§ plan- och bygglagen så krävs det bygglov för uppförande av ny byggnad och de sökande har redovisat med inlämnade handlingar att 9 kap. 30§ PBL följs mot kravet i PBL 8 kap. 1§. Sökande har också redovisat att översiktlig tillgänglighet uppfylls med inlämnade planritningar.

Bygg- och miljöförvaltningen anser att det finns skäl att utfärda bygglov för nybyggnation av industrihall med tillhörande komplementbyggnader och komplement på fastigheten ERIKSBERG 2:1. Giltighetstiden för bygglovet är två år om det inte har påbörjats och fem år om det har påbörjats enligt 9 kap. 43§ PBL. En avgift för handläggningen bör tas ut enligt fastslagen taxa med stöd av 12 kap. 8§ PBL.

Avgiften är beräknad enligt SKR:s PBL-taxa 2011 och resulterar i att en avgift om 84 698 kronor debiteras sökande med stöd av 12 kapitlet 8 § plan- och bygglagen (2010:900).

Sigurd Synnergård (L) yrkar att bygglov ska beviljas på fastigheten Eriksberg 2:1.

**Bygg- och miljönämnden beslutar i enlighet med Sigurd Synnergårds (L) yrkande**

att bevilja bygglov för nybyggnation av industrihall med tillhörande komplementbyggnader och komplement i form av bullervall, miljö- och avfallshantering, staket och parkeringar på fastigheten ERIKSBERG 2:1 med stöd av 9 kap. 30§ PBL, i enlighet med en till ärendet hörande bilaga,

att byggnation ej får påbörjas innan ett startbesked har meddelats med stöd av 10 kap. 3§ PBL, samt



Forts BMN § 3

att en avgift om 84 698 kronor debiteras den sökande för handläggningen av lovet enligt uträkning med stöd av 12 kap. 8§ PBL.

\_\_\_\_\_  
Exp till: Sökanden  
Byggnadsingenjör



BMN § 4

**Taxa för prövning och tillsyn enligt alkohollagen fr o m den 1 april 2023**  
Dnr 888/22

Nu gällande taxa beslutades av kommunfullmäktige den 22 februari 2016 § 6. Det beslutet upphävdes i tillämpliga delar den 17 juni 2019 § 77 då kommunfullmäktige samtidigt beslutade om taxa för prövning och tillsyn enligt nya tobakslagen från och med 1 juli 2019.

Bygg- och miljöförvaltningen har upprättat förslag på ny taxa för prövning och tillsyn enligt alkohollagen som ska gälla för år 2023 när prisbasbeloppet (PBB) är 52 500 kronor.

Bygg- och miljönämnden beslutade den 27 oktober 2022 § 99 att föreslå kommunfullmäktige att fastställa taxan.

Kommunfullmäktige beslutade den 28 november 2022 § 154 att återremittera ärendet till bygg- och miljönämnden för att dels se över kostnaderna, dels att jämförelse av taxan görs med närliggande kommuner.

Bygg- och miljöförvaltningen redogör i skrivelse den 18 januari 2022 för jämförelse med andra kommuner. Taxan har även kompletterats med en passus gällande indexuppräknings.

Sigurd Synnergård (L) yrkar att taxan ska fastställas.

**Kommunfullmäktige föreslås besluta**

att med upphävande av sitt beslut den 22 februari 2016 § 6 fastställa taxa för prövning och tillsyn enligt alkohollagen fr o m den 1 april 2023 enligt en till ärendet hörande bilaga

\_\_\_\_\_  
Exp till: Kommunstyrelsen



BMN § 5

**Internkontrollplan 2023 för bygg- och miljönämnden** Dnr 20/23

Kommunfullmäktige beslutade den 30 november 2009 § 141 bland annat att anta Hallstahammars kommuns reglemente för intern kontroll och uppmana nämnderna att från och med år 2010 årligen upprätta internkontrollplan. Syfte med reglementet för intern kontroll är att säkerställa att styrelser och nämnder upprätthåller en tillfredsställande intern kontroll d v s de ska med rimlig grad av säkerhet säkerställa att följande mål uppnås:

- Ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet
- Tillförlitlig, finansiell rapportering och information om verksamheterna
- Efterlevnad av tillämpliga lagar, föreskrifter, riktlinjer mm.

Bygg- och miljöförvaltningen har upprättat en internkontrollplan där granskningsområden bland annat är:

- Fakturering av nämndbeslut verkställs i tillämpliga delar
- Bidrag till bostadsanpassning
- Delegationsordning

Arbetsutskottet har inte behandlat ärendet.

Sigurd Synnergård (L) yrkar att internkontrollplanen ska antas.

**Bygg- och miljönämnden beslutar i enlighet med Sigurd Synnergårds (L) yrkande**

att anta Internkontrollplan 2023 för bygg- och miljönämnden enligt en till ärendet hörande bilaga.

\_\_\_\_\_  
Exp till: Förvaltningschefen



BMN § 6

**Underskriftsbemyndigande för bygg- och miljönämnden fr o m  
1 februari 2023 Dnr 36/23**

I underskriftsbemyndigandet regleras vilka som har rätt att skriva under dokument för socialnämndens räkning. De personer som räknas upp under de olika punkterna får nämndens fullmakt att skriva under dokument så som avtal eller åtaganden i nämndens ställe.

Bygg- och miljönämndens nu gällande underskriftsbemyndigande fastställdes av bygg- och miljönämnden den 27 oktober 2022 § 102.

Då det finns behov av uppdatering av underskriftsbemyndigandet har förslag till nytt underskriftsbemyndigande för bygg- och miljönämnden tagits fram.

Arbetsutskottet har inte behandlat ärendet.

Sigurd Synnergård (L) yrkar att nytt underskriftsbemyndigande ska antas.

**Bygg- och miljönämnden beslutar i enlighet med Sigurd Synnergårds (L)  
yrkande**

att med upphävande av sitt beslut den 27 oktober 2022 § 102 och med verkan fr o m 1 februari 2023 anta nytt underskriftsbemyndigande för bygg- och miljönämnden i enlighet med en till ärendet hörande bilaga, samt

att erinra den person som genom beslut bemyndigats att teckna kommunens firma om skyldigheten att till bygg- och miljönämnden anmäla delegation i fattade beslut

\_\_\_\_\_  
Exp till: Reglementsparmen  
Samtliga personer upptagna i förteckningen





BMN § 7

**Val av bygg- och miljönämndens arbetsutskott 2023 – 31 oktober 2026**

Dnr 52/23

**Bygg- och miljönämnden beslutar**

att till uppdrag i bygg- och miljönämndens arbetsutskott 2023 – 31 oktober 2026 utse:

Ledamöter

Ersättare

Sigurd Synnergård (L)

Richard Eriksson (L)

Tony Frunk (S)

Ulf Öhlander (S)

Stieg Andersson (M)

Torsten Ramberg (SD)

Ordförande

Sigurd Synnergård (L)

Vice ordförande

Tony Frunk (S)

Exp till: Samtliga valda  
Nämndkansliet (2 ex)  
Löneenheten



BMN § 8

### **Anmälningar**

Följande anmälningar noteras:

- allmänna ärenden/handlingar enligt anmälningsbilaga daterad 2023-01-19
- delegationsbeslut enligt anmälningsbilaga daterad 2023-01-19

**Anmälningarna föranleder inget beslut av bygg- och miljönämnden.**