



Tekniska nämnden

2022-08-24

1

Plats och tid

KF-salen, Kommunhuset, klockan 13.15 - 16.30

Beslutande

Rene Nispeling (L), ordförande
Alik Karlsson (S)
Susanne Johansson (S)
Lars Wilhelmsson (C)
Hans Strandlund (M)
Peter Ristikartano (MP)
Andreas Ångman (SD)

Övriga deltagande

Ersättare: Jesper Bertilsson (L), Jim Larsson (S), Ulf Olsson (C), Jan-Erik Fallberg (M), Mikael Ovesson (KD), samt sekreterare Carina Iwemyr, övriga se § 66

Närvarorätt

Tekniska nämnden beslutar att medge närvarorätt för samtliga närvarande.

Utses att justera

Hans Strandlund (M)

Justeringens plats och tid

Kommunhuset den 30 augusti 2022 klockan 08.30

Underskrifter

Paragrafer 66 - 86

Sekreterare

.....
Carina Iwemyr

Ordförande

.....
Rene Nispeling (L)

Justerande

.....
Hans Strandlund (M)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ och §§

Tekniska nämnden §§ 66 - 86

Sammanträdesdatum

2022-08-24

Anslaget uppsattes

2022-08-29

Anslaget nedtages

2022-09-21

Förvaringsplats för protokollet

Nämndkansliet

Underskrift

.....
Carina Iwemyr



TN § 66

Föredragning/besvarande av frågor inför beslut

Under dagen har föredragning och besvarande av frågor hållits under paragraferna:

§ 68-72 – trafikingenjör Darijo Soldatic

§ 77 – projektledare Anders Allöv



TN § 67

Information från förvaltningen m fl

Tekniska chefen informerar bland annat om följande:

- Renoveringen av Vallmobadet har startat
- Arbetet på med dagvattenhanteringen på Eriksberg med anledning räddningstjänstens planerade övningsfält
- Upphandlingen av moduler till Nibbleskolan



TN § 68

Lokal trafikföreskrift gällande parkering för rörelsehindrad med parkeringstillstånd på parkering belägen söder om Åkerigatan, Hallstahammars kommun Dnr 312/22

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 5 juli 2022 att parkeringsplatser som är avsedda för de med rörelsehinder är inte optimal i dagsläget utifrån framkomlighet till målpunkterna. Placeringen av de berörda parkeringsplatserna har inte uppdaterats i samma mån som kringliggande målpunkter. Bristfälliga parkeringar av andra motorfordon samt snö vidintervägslag försämrar framkomligheten kraftigt för de med rörelsehinder. Speciellt svårt blir det för de som sitter i rullstol. För att komma åt detta problem föreslås placering av parkeringar ändras för de med rörelsehinder för att få en bättre anknnytning till närliggande målpunkter.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 17 augusti 2022 § 69.

Tekniska nämnden beslutar

att med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket punkt 17 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) införa lokal trafikföreskrift enligt följande:

På fyra (4) markerade parkeringsplatser belägna söder om Åkerigatan som anges på kartan får fordon endast parkeras med stöd av parkeringstillstånd enligt 13 kap. 8 § trafikförordningen (1998:1276) eller utländska parkeringstillstånd som ger samma rätt att parkera.

Beslutet ska träda i kraft den 20 september 2022 och ersätter 1961-2015-4642.

Exp till: Trafikingenjören



TN § 69

Lokal trafikföreskrift gällande parkering på Eriksbergsvägen Dnr 313/22

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 5 juli 2022 att fordonstrafiken har svårt att köra in på Eriksbergsvägen på den sträcka som är rödmarkerad på kartan i bilagan. Detta på grund av att det ofta står fordon parkerade utmed den angivna sträckan. De parkerade fordonen bidrar också till en mindre trafiksäker miljö. Detta eftersom de medför dålig sikt för oskyddade trafikanter som vistas på området, i synnerhet för cyklister som kommer från cykelbanan som är ansluten till Eriksbergsvägen. Förvaltningen föreslår att parkeringsförbud för fordon på del av Eriksbergsvägen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 17 augusti 2022 § 70.

Tekniska nämnden beslutar

att med stöd av 10 kapitlet 1 § andra stycket 16 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) införa lokal trafikföreskrift enligt följande:

På Eriksbergsvägen på den sträcka som anges på kartan i bilagan till dessa föreskrifter får fordon inte parkeras. Förbudet ger inte rätt att parkera där det är förbjudet att parkera enligt trafikförordningen (1998:1276).

Beslutet ska träda i kraft den 20 september 2022.

Exp till: Trafikingenjören



TN § 70

Upphävande av lokala trafikföreskrifter om förbud mot trafik med fordon på Skantzgatan Dnr 298/22

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 28 juni 2022 att tidigare beslut från 2009 omfattar förbud mot trafik med fordon på en särskilt anordnad vändslinga för buss. I dagsläget finns inget trafikmärke som påvisar förbud mot trafik med fordon uppsatt på den nämnda vändslingan. Det finns heller inget behov av en vändplats för bussar som skulle utesluta övrig fordonstrafik. Förvaltningen föreslår att den lokala trafikföreskriften 1961-2009-137 ska upphävas utifrån följande punkter:

- Det saknas trafikmärke som skulle påvisa ett förbud mot trafik med fordon och därav tillämpas inte detta av fordonsförare
- Det finns inget behov av en vändplats för trafik med buss

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 17 augusti 2022 § 71.

Tekniska nämnden beslutar

att, med stöd av 10 kapitlet 1 § andra stycket punkt 9 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276), Hallstahammars kommuns lokala trafikföreskrift (1961 2002:137) om förbud mot trafik med fordon på Skantzgatan ska upphöra att gälla den 20 september 2022.

Beslutet ska träda i kraft den 20 september 2022.

Exp till: Trafikingenjören



TN § 71

Upphävande av lokala trafikföreskrifter om förbud mot trafik med tung lastbil på Hans von Kantzows väg och Slängarbacken Dnr 299/22

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 28 juni 2022 att enligt STFS (Svensk trafikföreskriftssamling) finns det två lokala föreskrifter som förbjuder trafik med tung lastbil på Hans von Kantzows väg och Slängarbacken. Båda föreskrifterna är utformade på samma sätt och meddelar samma förbud. Förvaltningen anser att misstaget ska korrigeras genom att upphäva en av dessa föreskrifter.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 17 augusti 2022 § 72.

Tekniska nämnden beslutar

att, med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket punkt 9 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276), Hallstahammars kommuns lokala trafikföreskrift (1961 2011:241) om förbud mot trafik med tung lastbil på Hans von Kantzows väg och Slängarbacken ska upphöra att gälla.

Beslutet ska träda i kraft den 20 september 2022.

Exp till: Trafikingenjören



TN § 72

Motion av Peter Ristikartano (MP) angående cykelstråk till fotbollsplanerna i östra Kolbäck – för yttrande Dnr 141/22

Peter Ristikartano (M) anför i en motion ”Kolbäck har ett aktivt föreningsliv och det är många som besöker fotbollsplanerna och klubbhuset i östra Kolbäck. Tyvärr finns det inte tydlig cykelväg till fotbollsplanerna, vilket gör att många avstår från att ta cykeln. Lyckas man få till ett cykelstråk så underlättar det även besök till Folkets park i Kolbäck, samma stråk sträcker sig ju till Folkets park. Den kortaste vägen är längs Södra Västeråsvägen men den är en statlig 80-väg. Samtidigt finns det en parallellgata i kommunal ägo, dvs Industrivägen. Vägen har relativt låga trafikmängder och i första skede saknas det egentligen bara information om rutten till potentiella användare och tydlig skyltning. -/-/-/

Miljöpartiet de gröna vill att Hallstahammars kommun:
-skapar ett cykelstråk till fotbollsplanerna i östra Kolbäck.”

Tekniska nämnden beslutade den 18 maj 2022 att återremittera ärendet för ytterligare beredning.

Tekniska förvaltningen anför skrivelse den 8 augusti 2022 bland annat att man delar åsikten om att det bör finnas en säker cykelväg till de ovannämnda platserna och att det bör beaktas i samband med att kommunens cykelplan uppdateras och revideras. Södra Västeråsvägen, väg 558, är en statlig väg där hastigheten är 80 km/h. För oskyddade trafikanter skulle en gång- och cykel intill väg 558 innebära den kortaste sträckan till de två målpunkterna. Det innebär dock ett större projekt tillsammans med Trafikverket och med största sannolikhet krävs även en vägplan. Industrivägen, som är en parallellgata, innebär förvisso lägre hastigheter och lägre trafikflöden men är på sina platser både smal och har skymd sikt. Utrymme finns inte på alla platser för en separerad gång- och cykelbana. Dessutom är enbart befintlig väg kommunal mark, resterande utrymme är privat fastighetsmark, vilket vi inte har rådighet över. Att enbart skapa en hänvisning och benämna det som ett cykelstråk är inte att rekommendera, då det innebär att vi som kommun signalerar att vi anser sträckan vara säker för cykeltrafik. Förvaltningen anser därmed att sträckan inte är lämplig att peka ut som ett cykelstråk då den inte är tillräckligt trafiksäker. Det är upp till var och en att välja sin färdväg utifrån sin egen riskbedömning.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 17 augusti 2022 § 73.

Peter Ristikartano (MP) yrkar bifall till motionen.

Sedan propositionsordningen godkänts beslutar tekniska nämnden med bifall till arbetsutskottets förslag och avslag på Peter Ristikartanos (MP) yrkande.



Forts TN § 72

Kommunfullmäktige föreslås således besluta

att uttala man för närvarande inte kan hitta någon säker sträckning för cykelstråk till fotbollsplanerna i östra Kolbäck och att motionen ska anses vara besvarad.

Mot beslutet reserverar sig Peter Ristikartano (MP).

Exp till: Kommunstyrelsen



TN § 73

Motion av Peter Ristikartano (MP) om att installera solceller för kommunens elkonsumtion på årsbasis - för yttrande Dnr 245/22

Peter Ristikartano (MP) anför i en motion ”Hallstahammars kommun har installerat solceller på några av sina hus. Tittar man på installationer av solceller så kan man konstatera att en investering i solceller är lönsamt. Genom att göra lönsamma investeringar som ger avkastning så kan avkastningen användas till andra satsningar. Man ska inte heller vara rädd för att investera stort, då blir ju avkastningen bara större. Att bli en större elproducent är inte heller speciellt krångligt, en stor elproduktion leder antagligen till lite mer administration men fördelarna överväger tydligt. Det finns ett antal lämpliga tak bland de hus som Hallstahammars kommun äger. Ett av alla potentiella hus är det särskilda boendet Äppelparken där hustillverkarens garanti för taket antagligen löper ut år 2022. I Äppelparken kan solcellerna bidra till att göra det särskilda boendet, folkligt kallad äldreboendet, självförsörjande på el. Att kunna ha tillgång till el utan insatsvaror som diesel är viktigt vid eventuell kris där tillgången till diesel är begränsad.

Miljöpartiet de gröna vill att Hallstahammars kommun:

-Installerar solceller så att de täcker hela kommunorganisationens elkonsumtion på årsbasis.”

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 4 augusti 2022 bland annat att tekniska förvaltningen ser positivt på att installera solceller på egna byggnader i samband med nyproduktion eller ombyggnation. Vid varje projekt tittar vi på möjligheterna för att installera solceller, men vi kan inte garantera någon mängd eller effekt i detta läge.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 17 augusti 2022 § 74.

Peter Ristikartano (MP) yrkar bifall till motionen.

Sedan propositionsordningen godkänts beslutar tekniska nämnden med bifall till arbetsutskottets förslag och avslag på Peter Ristikartanos (MP) yrkande.

Kommunfullmäktige föreslås således besluta

att avslå motionen om att installera solceller för kommunens elkonsumtion på årsbasis.

Mot beslutet reserverar sig Peter Ristikartano (MP).

Exp till: Kommunstyrelsen



TN § 74

Byggsanktionsavgift för att olovligt tagit cafébyggnad i bruk på fastigheten HERREVAD 1:29 – för yttrande Dnr 359/22

Tekniska nämnden bereds tillfälle att yttra sig över förslag till byggsanktionsavgift för att olovligt tagit cafébyggnad i bruk på fastigheten HERREVAD 1:29 innan beslut fasttas av bygg- och miljönämnden. Yttrandet ska vara bygg- och miljönämnden tillhanda senast den 18 augusti 2022.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 3 augusti 2022 bland annat att cafébyggnad i Kolbäcks folketspark har olovligt tagits i bruk utan slutbesked. Byggnaden uppfördes 2016 och färdigställdes 2017, byggnaden innehåller serveringsdel, kassa, handikappanpassad WC, omklädning och förråd. Byggnaden har uppförts för begränsad användning under max fyra månader per år. Slutsamråd hölls på plats den 17 augusti 2017 och i samband med det begärdes det in ett antal handlingar för att kunna ge slutbesked.

Den 21 juli 2020 uppdagades att inte efterfrågade handlingar inkommit till bygg- och miljönämnden och skrivelse skickades till berörda. När handlingarna slutligen hamnat rätt konstaterades vid granskning att ytterligare kompletteringar behövdes gällande brandskyddsdocumentationen. Slutbesked gavs den 6 juli 2022 med anmärkningar för cafébyggnaden. Ärenden äldre än fem år preskriberas och fem år anses ha passerats den 17 augusti 2022 varför ärendet ej är preskriberat. Enligt gällande beräkningar för sanktionsavgift blir den 85 587 kronor.

Att byggnaden tagits i bruk utan slutbesked kan ej bestridas. Förvaltningen har heller inga synpunkter på hur sanktionsavgiften beräknats eller storlek på denna.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 17 augusti 2022 § 75.

Tekniska nämnden beslutar

att betala byggsanktionsavgift om 85 587 kronor för att man tagit en nybyggd byggnad i bruk innan bygg- och miljönämnden gett ett slutbesked.

Exp till: Controller
Fastighetschef
Bygg- och miljönämnden



TN § 75

Program för ekologisk hållbarhet - för yttrande Dnr 305/22

Kommunstyrelsen har översänt program för ekologisk hållbarhet för yttrande till bl a tekniska nämnden för yttrande. Programmet föreslås vara styrande för Hallstahammars kommuns samtliga nämnder och styrelser. Synpunkter ska vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 5 september 2022.

Syftet med programmet är att vara vägledande för vårt systematiska arbete med att ständigt förbättra den ekologiska hållbarheten. Den övergripande målsättningen är att kommunen, som geografiskt område, är ekologiskt hållbar senast 2050. Den ekologiska hållbarheten är en av tre hållbarhetsdimensioner (de andra två är social och ekonomisk hållbarhet).

Programmet har tre fokusområden:

- Samhällsplanering, infrastruktur och bebyggelse
- Värna och utveckla naturens värden
- Konsumtion och engagemang

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 17 augusti 2022 bland att nämnden berörs a rörs av samtliga tre fokusområden, men av det första, ”Samhällsplanering, infrastruktur och bebyggelse”, i mycket stor utsträckning. Programmet beskriver vad som ska uppnås och vad som behöver göras till 2030 samt har en målbild för 2050. Utifrån programmet är det möjligt att skriva en mer detaljerad plan för de frågor som man anser är viktigast att börja arbeta med. Det är önskvärt att man håller ihop viktiga frågor att arbeta med i en handlingsplan, som kan spänna över flera olika områden. Förvaltningen är orolig för att man ska få en uppsjö av olika handlingsplaner så att arbetet med dessa blir ohanterbart för organisationen. Inom det här området ”Ekologisk hållbarhet” skulle det passa väl med politiska mål och indikatorer.

Man kan förvänta sig att det kommer att innebära ekonomiska konsekvenser framför allt vad gäller fokusområdet ”Samhällsplanering, infrastruktur och bebyggelse”. Det kommer både ställa krav på en utökning av de personella resurserna och på ekonomiska medel för att genomföra investeringar.

Tekniska förvaltningen har inget att erinra mot program för ekologisk hållbarhet.

Arbetsutskottet beslutade den 17 augusti 2022 § 76 att överlämna ärendet till tekniska nämnden utan eget förslag.

Rene Nispeling (L) yrkar att förvaltningens skrivelse ska överlämnas som nämndens yttrande över programmet.



Forts TN § 75

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med Rene Nispelings (L) yrkande

att som sitt yttrande över program för ekologisk hållbarhet överlämna förvaltningens skrivelse daterad den 16 juni 2022.

På begäran av Peter Ristikartano (MP) beslutar tekniska nämnden att Ristikartanos (MP) synpunkter får biläggas protokollet, bilaga 1 § 75/2022.



TN § 76

Granskning för tematiskt tillägg till Västerås översiktsplan, ÖP 2026 – för yttrande till kommunstyrelsen Dnr 332/22

Västerås stad har översänt förslag till tematiskt tillägg, ”Mark för nya verksamhetsområden, TÖP 73”, till Västerås översiktsplan 2026 på granskning till bland annat Hallstahammars kommun. Kommunstyrelsen har översänt ärendet för yttrande till bland annat tekniska nämnden.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 4 augusti 2022 att nämnden har tidigare yttrat sig i ärendet i samband med samråd som pågick 21 juni – 30 september 2021. Syftet med det tematiska tillägget är att visa på nya verksamhetsområden i Västerås, att ge kommunen ett juridiskt stöd för att möjliggöra markförvärv samt att det finns stöd i översiktsplanen för att ta fram detaljplaner för nya verksamhetsområden i Västerås. Sju nya områden föreslogs som lämpliga för verksamheter och industri, men efter samråd har området vid avfart Östanbro utgått ur förslaget. I granskningsversionen föreslås nu sex nya verksamhetsområden:

- Område Trafikplats Västjädra – området har minskats ner
- Område Sätra västra
- Område Skästa – området har utökats
- Område Tunbytorp-Hökåsen
- Område Avfart Irsta etapp 2
- Tillberga

I samband med samrådet gjordes ett par medskick. För Hallstahammars del är området kring Trafikplats Västjädra särskilt intressant och man har uttalat att man ser extra positivt på en utveckling kring Västjädra med allt vad det kan medföra. Utbredningen av området kring Västjädra har minskats ner till granskningsversionen, området är dock fortfarande intressant och ändrad markanvändning kan komma att utredas i kommande planarbeten. I samband med samrådet noterades att man på markanvändningskarta ritat in ett utredningsområde för en framtida järnväg öster om väg 56 och Hallstahammar. Hallstahammars kommun påtalade att en sådan dragning av järnvägen skulle få mycket stora konsekvenser för kommunen och dess invånare samt att det är av största vikt att bibehålla goda tågkommunikationer med Västerås, Kvicksund och Eskilstuna. Svaret på detta blev att utredningskorridoren för järnväg är en del av den antagna översiktsplanen Västerås ÖP 2026 och att innehållet i denna inte förändras utav det tematiska tillägget för ny verksamhetsmark.

I granskningsversionen har man minskat utbredningen på området vid Trafikplats Västjädra och förvaltningen anser att man i samrådsredogörelsens sammanfattning hade kunnat vara tydligare med de tyngst vägande skälen till att man minskar eller utökar områden. När man läser Mälarenergi Elnäts kommentarer rörande samrådshandlingen förstår man att området kring Västjädra passar



Forts TN § 76

dåligt för effektkrävande verksamheter med den befintliga nätutvecklingsstrategin och vad det finns att tillgå i befintlig struktur samt att det krävs strategiska beslut om framtida utvecklingsplaner för elnätet. Man har även minskat utbredningen för att tillmötesgå markägarnas intressen. De föreslagna ändringarna i det tematiska tillägget till Västerås översiktsplan, ÖP 2026 innebär inte några nya synpunkter och förvaltningen har inget att erinra.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 17 augusti 2022 § 77.

Peter Ristikartano (MP) yrkar som ett tilläggsyrkande, då det i nuläget är det dock endast två av de sex utpekade områdena som kopplar till det kommunala gång och cykelnätet och/eller kollektivtrafiken vilket riskerar att missgynna vissa grupper på arbetsmarknaden och skapa mer biltrafik än nödvändigt, att det är önskvärt att se till att det finns gång och cykelvägar och/eller tillgång till kollektivtrafiken på de föreslagna platser, t ex Västjädra skulle kunna ha en busshållplats längs E18.

Sedan propositionsordningen godkänts beslutar tekniska nämnden med bifall till arbetsutskottets förslag och avslag på Peter Ristikartanons (MP) tilläggsyrkande.

Tekniska nämnden beslutar således

att uttala att man inte har något att erinra mot tematiskt tillägg till Västerås översiktsplan

Mot beslutet reserverar sig Peter Ristikartano (MP).

Exp till: Kommunstyrelsen



TN § 77

Investeringsmedel och omfördelning av investeringsbudget för ombyggnad av Ädelstenen och förskola Äppellunden – hemställen till kommunstyrelsen Dnr 360/22

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 11 augusti 2022 bland annat att ombyggnationen av Ädelstenen består i dagsläget av fyra olika projekt, där ett är direkt kopplat till ombyggnation till förskolan Äppellunden. De övriga tre projekten är mer fastighetsövergripande och hanterar delar som avser hela fastigheten.

- 2503 Ombyggnad av Ädelstenen till förskola Äppellunden (budget 42 400 tkr)
- 2504 Stambyten (initialt ben 1–2) (budget 3 400 tkr)
- 2516 Tak inkl solceller Ädelstenen (budget 8 700 tkr)
- 2556 Ädelstenen ben 3–4 (tillkommande budget 3 000 tkr)

Totalbudget för de fyra projekten är 57 500 tkr.

I maj var de sammanlagds bokförda kostnaderna för de fyra projekten 27,9 Mkr och i juli var de bokförda kostnaderna uppe på 35,6 Mkr.

Mycket har hänt i vår omvärld vilket påverkar prognoserna på de aktuella projekten. Man har drabbats av materialbrist, leveransförskjutningar och ökade materialpriser. Det har även tillkommit arbeten som beskrivs mer i ”Delrapport Äppellundens förskola”. Nuvarande slutprognos för de fyra projekten sammantaget är 67 740 tkr vilket innebär 9 940 tkr över ursprunglig budget (17,2 % fördyring av projektet). Vid tidigare prognos i maj hade fastighetsavdelningen flaggat för ökade kostnader för takarbetena och att man inte längre skulle inrymma solpanelsanläggningen (3 500 tkr) i befintlig budget för projektet. Slutprognosen bedömdes då till 61 000 tkr.

För ombyggnation till förskola kommer budgeten att överskridas med 1 081 tkr vilket motsvarar en kostnadsökning på 2,5 % och som får betraktas som en rimlig avvikelse. Slutprognosen pekar nu på 43 481 tkr (budget 42 400 tkr). Projektet har en avskrivningstid på 40 år vilket innebär att BUN får en driftskostnadsökning om 45 tkr.

För stambyten bli det en större avvikelse då det visade sig att den stora uppsamlingsledningen inte gick att bruka längre. Budgeten behöver utökas från 3 700 tkr till 7 371 tkr, vilket innebär ytterligare 3 671 tkr. Kostnadsökningen kommer att bli nära 100 %, men ursprunglig budget har till stor del styrts av befintlig budget för stambyten vilken man ianspråktagit för projektet.



Forts TN § 77

På budgeten för stambyten (i fastigheten) utgår ingen budgetkompensation, men det önskas budgetkompensation för den utökning som avser ny uppsamlingsledning. På stambyten är avskrivningstiden 50 år. Driftskostnadsökningen blir 124 tkr, vilket är en kostnad som behöver fördelas på hyran för samtliga blivande hyresgäster i fastigheten.

Taket, kommer även det att bli dyrare då delar av taket var i sämre skick än förväntat. Taket hade en ursprunglig budget på 8 700 tkr och behöver utökas till 9 965 tkr vilket innebär ytterligare 1 265 tkr. Avskrivningstiden på taket är 40 år.

För solpanelerna krävs ytterligare 3 500 tkr och den beräknade avskrivningstiden för dessa är 30 år. En simulering pekar på att solpanelsanläggningen skulle ge 314 500 kWh och med dagens elpriser skulle den ge en besparing på ca 629 tkr. Det innebär att besparingen på sikt täcker driftskostnadsökningen för både tak och solpaneler för hela investeringen. Om solpaneler ej genomförs blir driftskostnadsökningen 400 tkr för de arbeten som utförts på takkonstruktion och yttertak, och den kostnaden behöver iså fall fördelas på hyran för samtliga blivande hyresgäster i fastigheten.

Ädelstenen ben 3 och 4 avser stambyten på resterande del av huset. Vid schaktarbeten påträffades även den gamla kulverten till fjärrvärmecentralen vilken krävde åtgärd och sanering från asbest. Budgeten för Ädelstenen ben 3 och 4 beräknas överskridas med 423 tkr vilket motsvarar en kostnadsökning på 14 %. Slutprognosen är 3 423 tkr (budget 3 000 tkr) och driftskostnadsökningen för detta blir 14 tkr.

Arbetsutskottet beslutade den 17 augusti 2022 § 78 att överlämna ärendet till tekniska nämnden utan eget förslag.

Rene Nispeling (L) yrkar att nämnden ska hemställa hos kommunstyrelsen hemställa om omfördelning av 1,3 miljoner kronor från projekt 2525 "Planerat fastighetsunderhåll (kvarvarande budget 17 Mkr för 2022) till projekt 2516 "Takarbeten på Ädelstenen", dels om omfördelning av 4 miljoner kronor från projekt 2525 "Planerat fastighetsunderhåll (kvarvarande budget 17 Mkr för 2022) till projekt 2504 "Stambyten Ädelstenen", dels om utökning av budget med 3 500 tkr för att inrymma solpaneler på Ädelstenens tak, dels om att driftskostnadsökningen om 134 000 kronor för de tillkommande arbetena med stammar och tak kompenseras genom att fördelas på hyran för samtliga blivande hyresgäster i fastigheten., dels om att driftskostnadsökningen för de tillkommande arbetena på förskolan, 45 000 kronor belastar hyran för förskolan.



Forts TN § 77

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med Rene Nispelings (L) yrkande

att hos kommunstyrelsen hemställa om omfördelning av 1,3 miljoner kronor från projekt 2525 ”Planerat fastighetsunderhåll (kvarvarande budget 17 Mkr för 2022) till projekt 2516 ”Takarbeten på Ädelstenen”,

att hos kommunstyrelsen hemställa om omfördelning av 4 miljoner kronor från projekt 2525 ”Planerat fastighetsunderhåll (kvarvarande budget 17 Mkr för 2022) till projekt 2504 ”Stambyten Ädelstenen”,

att hos kommunstyrelsen hemställa om utökning av budget med 4 miljoner kronor för att inrymma solpaneler på Ädelstenens tak,

att hos kommunstyrelsen hemställa om att driftskostnadsökningen om 134 000 kronor för de tillkommande arbetena med stammar och tak kompenseras genom att fördelas på hyran för samtliga blivande hyresgäster i fastigheten, samt

att hos kommunstyrelsen hemställa om att driftskostnadsökningen för de tillkommande arbetena på förskolan, 45 000 kronor belastar hyran för förskolan.

Exp till: Kommunstyrelsen
Controller
Tekniska chefen
Fastighetschefen



TN § 78

Avfallstaxa fr o m 1 januari 2023 - för yttrande till kommunstyrelsen
Dnr 264/22

VafabMiljö har översänt förslag till avfallstaxa fr o m 1 januari 2023. Revidering måste fattas i varje medlemskommuns kommunfullmäktige. Kommunstyrelsen har översänt förslaget till bland annat tekniska nämnden för yttrande.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 11 augusti 2022 bland annat att kommunalförbundet VafabMiljö bedömer att kostnaderna för bland annat utsläppsrätter och bränsle kommer att öka de kommande åren och förbundet har därför tagit fram ett förslag till reviderad avfallstaxa. Förslaget omfattar en generell höjning av taxan med 3,5% per år samt en miljöstyrande justering som innebär att abonnemang med osorterat avfall höjs med 8% medan abonnemang med matavfallssortering lämnas oförändrat. Grundavgifterna föreslås att höjas med 3,5% år 2023, 3,5% år 2024 och 2% år 2025. Förslaget omfattar även redaktionella ändringar.

Tekniska förvaltningen anser att det är positivt att det har genomförts en översyn av taxan i syfte att korrigera de redaktionella avvikelser som har identifierats sedan taxan antogs. Vidare anser förvaltningen att om en höjning av taxan är nödvändig så ser förvaltningen positivt på att VafabMiljö har antagit en miljöstyrande strategi.

Tekniska förvaltningen har flera olika avfallsabonnemang i egenskap av utförare och hyresvärd. Som utförare har förvaltningen en plats för avfallshantering på centralförrådet som omfattar avfall från personal och från verksamhet både på centralförrådet och hos hyresgäster. Avfallshanteringen baseras på källsortering och omfattar fraktioner såsom exempelvis matavfall, returpapper, förpackningar och trä. Nödvändigt är också en fraktion för osorterat avfall för omhändertagande av avfall från offentliga platser såsom exempelvis offentliga sopkorgar. Förslaget till höjd taxa medför ökade kostnader med cirka 10 000 kr/år för avfallshanteringen på centralförrådet.

Som hyresvärd har förvaltningen flera platser för avfallshantering och därmed även flera abonnemang. Fraktionerna utgörs främst av matavfall och restavfall som föreslås höjas med 3,5%. Hallstahammars kommun har även ett tiotal abonnemang "Osorterat avfall" till en kostnad om cirka 1 miljon kronor per år. En höjning med 8% skulle medföra ökade kostnader om cirka 80 000 kronor/år för dessa abonnemang. Enligt gränsdragningslistan, som tydliggör ansvaret mellan hyresvärd och hyresgäst, ska hyresgästen ansvara för den egna avfallshanteringen. Idag innefattas dock dessa kostnader i hyran för lokalen och tekniska förvaltningen bör därför beakta huruvida lokalhyrorna ska justeras utifrån ökade kostnader för avfallshanteringen.



Forts TN § 78

Arbetsutskottet beslutade den 17 augusti 2022 § 79 att överlämna ärendet till tekniska nämnden utan eget förslag.

Rene Nispeling (L) yrkar att nämnden ska uttala att det är positivt att det har genomförts en översyn av taxan i syfte att korrigera de redaktionella avvikelser som har identifierats sedan taxan antogs och om en höjning av taxan är nödvändig så ser tekniska nämnden positivt på att VafabMiljö har antagit en miljöstyrande strategi.

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med Rene Nispelings (L) yrkande

att uttala att det är positivt att det har genomförts en översyn av taxan i syfte att korrigera de redaktionella avvikelser som har identifierats sedan taxan antogs och om en höjning av taxan är nödvändig så ser tekniska nämnden positivt på att VafabMiljö har antagit en miljöstyrande strategi.

Exp till: Kommunstyrelsen



TN § 79

Europaparlamentets och rådets förordning om ämnen som bryter ned ozonskiktet och om upphävande av förordning (EG)nr 1005/2009
Dnr 326/22

Hallstahammars kommun har fått en inbjudan att lämna synpunkter förslagen på rubricerat förordningsförslag. Kommunstyrelsen har översänt förslaget till bland annat bygg- och miljönämnden för yttrande. Remissvar ska vara Miljödepartementet tillhanda senast den 12 september 2022.

Tekniska förvaltning anför skrivelse den 15 augusti 2022 bland annat att ozonnedbrytande ämnen är syntetiska kemikalier som efter utsläpp ofta når den övre atmosfären och skadar det stratosfäriska ozonskiktet genom att ge upphov till det så kallade ozonhålet. Tack vare globala åtgärder som vidtagits för att bekämpa nedbrytningen av ozonhålet inom ramen för Montrealprotokollet är ozonhålet på väg att återhämta sig. Det är viktigt att EU undviker en tillbakagång och säkerställer att dess politik för ozonnedbrytande ämnen anpassas till målen i den europeiska gröna given, protokollet och Parisavtalet. Förslaget syftar till att ersätta förordningen om ämnen som bryter ned ozonskiktet samtidigt som man bibehåller en strikt kontrollnivå, i synnerhet för att kunna genomföra följande:

1. Anpassa åtgärderna till den europeiska gröna given genom att föreskriva ytterligare utsläppsminskningar som är genomförbara till rimliga kostnader.
2. Säkerställa en mer omfattande övervakning av ozonnedbrytande ämnen, inklusive av ämnen som (ännu) inte kontrolleras.
3. Förenkla och förbättra de befintliga reglernas effektivitet för att minska de administrativa kostnaderna.
4. Förbättra tydligheten och samstämmigheten med andra regler.

Det är positivt att man vill förenkla och förbättra de befintliga reglerna och att det inte ska bli en så stor börda för verksamhetsutövare. Ytterligare utsläppsminskningar bör inte ställas som krav där man redan utfört åtgärder, så att dessa måste göras om.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 17 augusti 2022 § 80.

Tekniska nämnden beslutar

att uttala ytterligare utsläppsminskningar bör inte ställas som krav där man redan utfört åtgärder, så att dessa måste göras om och att man i övrigt inte har några synpunkter på förslagen i Europaparlamentets och rådets förordning om ämnen som bryter ned ozonskiktet.

Exp till: Kommunstyrelsen



TN § 80

Kommissionens förslag på reviderad f-gasförordning – för yttrande till kommunstyrelsen Dnr 325/22

Hallstahammars kommun har fått en inbjudan att lämna synpunkter på remiss av kommissionens förslag på reviderad f-gasförordning. Kommunstyrelsen har översänt förslaget till bland annat tekniska nämnden för yttrande.

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 15 augusti 2022 bland annat att de allmänna målen för EU:s politik för fluorerade växthusgaser är följande:

- Förhindra ytterligare utsläpp av fluorerade växthusgaser.
- Säkerställa att protokollet efterlevs när det gäller skyldigheter kopplade till fluorkolväten.

Man kan förebygga utsläpp på två sätt, dels genom att minska efterfrågan på f-gaser, dels genom att förhindra läckage när f-gaserna produceras, används eller bortskaffas.

Kommissionen har ställt följande mål med översynen:

1. Ytterligare minskningar av f-gasutsläppen för att bidra till målet att utsläppen ska minskas med 55 % till 2030 och nettokoldioxidneutralitet uppnås till 2050.
2. Fullständig anpassning till protokollet.
3. Främjande av bättre genomförande och kontroll av efterlevnaden när det gäller olaglig handel, kvotsystemets funktionssätt och behoven av utbildning om alternativ till fluorerade växthusgaser.
4. Förbättrad övervakning och rapportering för att fylla befintliga luckor och förbättra processen och datakvaliteten med tanke på efterlevnaden.
5. Ökad tydlighet och intern samstämmighet för att främja bättre genomförande och förståelse av reglerna.

Det som berör förvaltningen är ytterligare minskningar av f-gasutsläpp samt förbättrad övervakning och rapportering. Vad gäller minskningarna anser vi att man inte kan ställa ytterligare krav på redan genomförda åtgärder och att kraven ska vara rimliga. Övervakning och rapportering är bra om det inte blir en större börda på den som utövar.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 17 augusti 2022 § 81.

Tekniska nämnden beslutar

att uttala att övervakningar och rapportering är bra om det inte blir en större börda på den som utövar och att man i övrigt inte har några synpunkter på kommissionens förslag på reviderad f-gasförordning.

Exp till: Kommunstyrelsen



TN § 81

Vägledning för definition av ekologisk potential för yttrande till kommunstyrelsen Dnr 255/22

Hallstahammars kommun bereds tillfälle att yttra sig över Havs- och vattenmyndighetens förslag till vägledning för hur ekologisk potential ska definieras i kraftigt modifierade vatten (KMV). Kommunstyrelsen har översänt förslaget till bland annat tekniska nämnden för yttrande.

Vägledningens huvudsakliga målgrupp är vattenmyndigheterna som gör bedömningarna av ekologisk potential samt länsstyrelsernas beredningssekretariat som tar fram underlagen till bedömningarna. Även prövnings- och tillsynsmyndigheter, andra myndigheter, kommuner, organisationer, vattenråd, enskilda och verksamhetsutövare som kan ha behov av, eller bistå med, information på regional och lokal nivå kan ha användning av vägledningarna. När vattenmyndigheten har förklarat en ytvattenförekomst som kraftigt modifierad (KMV) måste vattenmyndigheten bedöma vilken vattenkvalitet som kan uppnås i ytvattenförekomsten. Det innebär att ytvattenförekomsten inte ska nå kvalitetskravet god ekologisk status (GES) utan i stället ska uppnå kvalitetskravet god ekologisk potential (GEP).

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 17 augusti 2022 bland annat att remissen syftas framför allt till vattenmyndigheten (länsstyrelsen i Västmanland) som jobbar direkt med frågor kopplade till vattenförvaltningar och miljö kvalitetsnormer och som har saknat vägledning och föreskrifter för klassning av Kraftigt modifierad vattenförekomst (KMV) och fastställande av God ekologisk status (GEP). Förslagen beskriver en metodik på hur myndigheterna kan definiera GEP i ett KMV. Syftet med vägledningen verkar genomtänkt och uppfyllbart. Genom att skapa en tydlig metodik säkerställs att alla vattenmyndigheter gör bedömningar på likvärdigt sätt i hela landet. Mälarenergi Vatten AB som jobbar med VA-frågor för Hallstahammars kommun välkomnar en vägledning som förenklar för myndigheter att göra bedömningar av ekologisk potential på kraftigt modifierade vattenförekomster (KMV). Genom att kunna definiera det kvalitetskrav som ska gälla för dessa typer av ytvattenförekomsten kan även arbete kopplade till recipientkontroll hos verksamhetsutövaren förenklas.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 17 augusti 2022 § 82.

Tekniska nämnden beslutar

att man inte har något att erinra mot vägledning för att definiera ekologisk potential.

Exp till: Kommunstyrelsen



TN § 82

Delegationsordning för tekniska nämnden fr o m 1 september 2022

Dnr 114/22

Tekniska nämnden beslutade den 15 juni 2022 § 64 om ny delegationsordning för tekniska nämnden.

Justeringar har gjorts under punkten 12, Avfall, där chefen för kundcenter föreslås få fatta beslut i ärenden om att skrot och forsla bort bilar. Personalen i kundcenter handlägger dessa ärenden i dag.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 17 augusti 2022 § 83.

Tekniska nämnden beslutar

att med upphävande av sitt beslut den 15 juni 2022 § 64 och fr o m den 1 september 2022 fastställa delegering av beslutanderätt för tekniska nämnde del 1 allmän del och del 2 (specifika områden) enligt en till ärendet hörande bilaga, samt

att erinra samtliga personer, som bemyndigats att fatta beslut enligt delegation, om skyldigheten att anmäla delegationsbesluten till tekniska nämnden.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet den 17 augusti 2022 § 81.

Exp till: Kommunstyrelsen



TN § 83

Tillsättande av dataskyddsbud för tekniska nämnden t o m den 30 juni 2023 Dnr 379/22

Den 25 maj 2018 börjar EU:s dataskyddsförordning (GDPR) tillämpas. Dataskyddsförordningen är direkt tillämplig vilket innebär att den kommer att gälla som lag i Sverige och ersätta personuppgiftslagen. Dataskyddsförordningen kommer även att kompletteras med nationella lagar. Tekniska nämnden är personuppgiftsansvarig för de personuppgifter som behandlas inom nämndens verksamhet. Enligt artikel 37 dataskyddsförordningen ska varje personuppgiftsansvarig styrelse eller nämnd utnämna ett dataskyddsbud. Dataskyddsbudet ska utses på grundval av yrkesmässiga kvalifikationer och ska ha förmåga att fullgöra de uppgifter som dataskyddsbudet har enligt förordningen.

Hallstahammars kommun har tecknat avtal med Xeeda AB i form av konsultstöd av dataskyddsbud. I uppdraget ingår även att vara kommunens kontaktperson externt avseende frågor som rör dataskydd. Omfattningen bedöms vara 20 %. Nämnden har tidigare beslutat att utse XX från Xeeda för uppdraget t o m den 30 juni 2022.

Xeeda AB kommer fortsatt att bistå Hallstahammars kommun med konsultstöd och föreslår nu att XX utses till dataskyddsbud till och med den 30 juni 2023. I uppdraget som dataskyddsbud rapporterar han direkt till kommunledningsgruppen i Hallstahammars kommun.

Arbetsutskottet har inte behandlat ärendet

Rene Nispeling (L) yrkar att XX, Xeeda AB ska utses till dataskyddsbud och att kostnaden om 20 % av dataskyddsbudets uppdrag kommer att fördelas mellan samtliga nämnder utifrån fördelningsnyckel som fastställs av kommunledningsgruppen.

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med Rene Nispelings (L) yrkande

att till och med den 30 juni 2023 utse XX, Xeeda AB till dataskyddsbud för de verksamheter som tekniska nämnden ansvarar för, samt

att för sin del ställa sig bakom att kostnaden om 20 % av dataskyddsbudets uppdrag kommer att fördelas mellan samtliga nämnder utifrån fördelningsnyckel som fastställs av kommunledningsgruppen.

Exp till: XX, Xeeda AB
Kommunchefen
Integritetsmyndigheten



TN § 84

Åtgärdsbehov på sädesmagasinet, Skantzen, med anledning av hussvampsangrepp Dnr 377/22

Tekniska förvaltningen anför i skrivelse den 22 augusti 2022 bland annat att gemensam besiktning av byggnaden har skett tillsammans med ramavtalsentreprenörer inom aktuellt område, Stiftelsen Kulturvårdsmiljö och hembygdsföreningen.

En hussvampsanering har tidigare utförts på den uppreglade delen i sädesmagasinet år 2004, men på grund av observationer som gjorts i sädesmagasinet på Skantzen har en besiktning av byggnaden beställts för att se omfattningen av hussvampsangrepp samt för att få ett åtgärdsförslag. Besiktning utfördes 2022-06-20 och man konstaterade då sporer, mycel samt kropp från äkta hussvamp. Man konstaterade även att det fanns rötskadade stockar på delar av konstruktionen som är i kontakt med marken. Första steget är att tömma byggnaden på lösöre och kassera rötskadade saker på rätt sätt. Sugning av hussvamp och smittat material, massor till deponi, provtagningar och övriga omkostnader beräknas kosta 200 000 kronor. Kostnader för dikning/dränering samt rivning av golv tillkommer. Det finns inte utrymme i driftbudgeten för att åtgärda hussvampsangrepp på Sädsmagasinet, men det är en åtgärd som absolut behöver genomföras. Förvaltningen vill underrätta om åtgärden samt flagga för att driftbudgeten kommer att överskridas med anledning av detta.

Arbetsutskottet har inte behandlat ärendet.

Rene Nispeling (L) yrkar för att åtgärda hussvampsangrepp på Sädsmagasinet, Skantzen, medge att driftbudgeten överskridas med 300 000 kronor för sanering samt ytterligare kostnader för rivning av golv och dikning/dränering och att kommunstyrelsen underrättas om de planerade åtgärderna.

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med Rene Nispelings (L) yrkande

att för att åtgärda hussvampsangrepp på Sädsmagasinet, Skantzen, medge att driftbudgeten överskridas med 300 000 kronor för sanering samt ytterligare kostnader för rivning av golv och dikning/dränering, samt

att kommunstyrelsen underrättas om de planerade åtgärderna.

Exp till: Teknisk chef
Controller
Kommunstyrelsen



TN § 85

Tydliggöra var cyklisterna ska åka vid Eriksbergsvägen Dnr 381/22

Peter Ristikartano väcker vid sittande sammanträde ärende gällande möjligheten att tydliggöra var cyklisterna ska åka vid Eriksbergsvägen.

Rene Nispeling (L) yrkar att ärende behandlas vid ett senare tillfälle.

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med Rene Nispelings (L) yrkande

att ärendet gällande möjligheten att tydliggöra var cyklisterna ska åka vid Eriksbergsvägen vid ett senare tillfälle.

Exp till: Peter Ristikartano (MP)
Teknisk chef



TN § 86

Anmälningar

Följande anmälningar noteras:

- allmänna ärenden/handlingar enligt anmälningsbilaga daterad 2022-08-29
- delegationsbeslut enligt anmälningsbilaga daterad 2022-08-29
- arbetsutskottets protokoll 2022-08-17

Anmälningarna föranleder inget beslut.